

RADA MIEJSKA
w Bełchatowie

UCHWAŁA NR XXVIII/229/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE

z dnia 27 września 2012 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi, złożonej przez Pana ■do
ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Politanice
w rejonie ulic: Wiosennej i Dalekiej w Bełchatowie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), w związku z Zarządzeniem Nr 117 Prezydenta Miasta Bełchatowa z dnia 18 czerwca 2012 r. w sprawie rozpatrzenia uwagi, złożonej przez Pana (do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Politanice w rejonie ulic: Wiosennej i Dalekiej w Bełchatowie, Rada Miejska w Bełchatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z uwagą, wniesioną przez Pana „, do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Politanice w rejonie ulic: Wiosennej i Dalekiej w Bełchatowie, a dotyczącą projektowanej drogi, oznaczonej w projekcie planu symbolem ■■■■■, przebiegającej przez teren działki o nr ■■■■■ oraz z jej rozpatrzeniem, dokonany przez Prezydenta Miasta Bełchatowa, przedmiotowej uwagi nie uwzględnia się.

§ 2. Szczegółowe uzasadnienie rozstrzygnięć, zawartych w § 1 znajduje się w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bełchatowie

biL S

Własna Vrupa

Wylączęń dokonano na podstawie art. 5 ust. 1 i 2
Ustawy z dnia 6.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej
(Dz.U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.)

PODINSPEKTOR

Teresa Milczarek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/229/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
z dnia 27 września 2012 r.

UZASADNIENIE rozpatrzenia uwag, złożonych przez Pana [redacted] do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Politanice w rejonie ulic: Wiosennej i Dalekiej w Bełchatowie

Do sporządzania przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Politanice w rejonie ulic: Wiosennej i Dalekiej w Bełchatowie, przystąpiono na podstawie Uchwały NR LVIII/456/10 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 9 listopada 2010 r.

O fakcie przystąpienia do sporządzania projektu planu zawiadomiono (organy, instytucje oraz wszystkich zainteresowanych), w sposób opisany w art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.), zebrano wnioski i po ich przeanalizowaniu opracowano projekt planu oraz prognozy: skutków wpływu na środowisko oraz skutków finansowych.

Po uzyskaniu niezbędnych pozytywnych opinii i uzgodnień od instytucji i organów do tego upoważnionych przepisami ww. ustawy oraz przepisami szczególnymi, przedmiotowy projekt został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 kwietnia do 14 maja 2012 r. O fakcie tym zostali poinformowani zainteresowani przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Miasta Bełchatowa. Dnia 14 maja 2012 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami, przyjętymi w projekcie planu. Przez 14 dni po zakończeniu terminu wyłożenia, to jest do 28 maja 2012 r. osoby mające uwagi do wyłożonego projektu, mogły je zgłaszać na piśmie. Do przedmiotowego projektu planu po tym wyłożeniu zostało złożonych 7 uwag.

Jedną ze złożonych uwag jest uwaga wniesiona przez Pana [redacted] (kopia uwagi stanowi załącznik nr 1 do uzasadnienia). Składający uwagę są właścicielami działki o nr [redacted]. Działka ta, wg projektu przedmiotowego planu miejscowego, znajduje się częściowo:

- 1) w terenie oznaczonym symbolem: [redacted] o przeznaczeniu podstawowym [redacted];
- 2) w terenie oznaczonym symbolem [redacted] - tereny [redacted];
- 3) w terenie oznaczonym symbolem [redacted] — tereny [redacted];
- 4) w terenie przeznaczonym pod [redacted] oznaczoną symbolem: [redacted].

Składający uwagę wnosi zastrzeżenia do przebiegu planowanej drogi o symbolu [redacted]. Określona projektem planu ww. droga, stanowi obsługę komunikacyjną dla terenów [redacted]. Stanowi jednocześnie [redacted].

Biorąc pod uwagę wymienione argumenty, uwagę dotyczącą kwestionowania przebiegu drogi dojazdowej [redacted], określonej ustaleniami planu, w odniesieniu do działki [redacted], rozpatrzono negatywnie - nie podlega ona uwzględnieniu.

Ponowne wyłożenie skorygowanego, w następstwie częściowego uwzględnienia złożonych uwag, projektu planu miało miejsce w dniach od 6 sierpnia do 27 sierpnia 2012 r. Dnia 24 sierpnia 2012 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami, przyjętymi w projekcie planu. Przez 14 dni po zakończeniu tenninu wyłożenia, to jest do 10 września 2012 r., osoby, mające uwagi do wyłożonego projektu, mogły je zgłaszać na piśmie.

W wyniku powtórnego wyłożenia wpłynęło 5 uwag. Pan 1
złożył.

na tym etapie uwag nie

Wyław 11 dokor rmo npodstawie {tYJ.....? „fY!.. :.....4.J!
Ustawy z dnia 5.09.2001r. o dost pie do inlnrrr.acp puLitCilleJ
(Dz.U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.)

PODINS |'I<TOR

Teresa Milczarek



)

)