

**UCHWAŁA NR XXIV/212/16
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/362/13 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji " WOD.- KAN." Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie na lata 2014-2016".

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 r., poz. 446) oraz art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2015 r., poz.139 i poz. 1893) Rada Miejska w Bełchatowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie, na lata 2014-2016” w zakresie roku 2016 i wprowadza się zmiany w Załączniku Nr 2B - Uszczegółowiony Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie na rok 2016 nadając mu brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016, w pozostałym zakresie pozostaje bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa i Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bełchatowie**

Elżbieta Naturalna
Elżbieta Naturalna

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/212/16

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**ZMIANA „WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZAKŁADU
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI "WOD.-KAN." SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W BEŁCHATOWIE NA
LATA 2014-2016" W ZAKRESIE ROKU 2016**

Uszczegółowiony Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będący w posiadaniu ZWiK „WOD-KAN.” Sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie na 2016 rok.

Plan inwestycyjny na budowę, zakup i modernizację środków trwałych w 2016 r. – TABELA nr 1

Lp.	Obiekt, nazwa zadania	Nakłady (w zł)
		Razem
		5 355 800,00
I	Modernizacja budynków	750 000,00
1	Modernizacja belek żelbetowych podtrzymujących kraty w hali odzależniaczy wraz z wcześniejszą ekspertyzą techniczną na Ujęciu Wody.	
2	Modernizacja chlorowni na Ujęciu Wody.	
3	Modernizacja elewacji i dachu budynku rozdzielni Ujęcia Wody.	
4	Modernizacja wentylacji budynku głównego na Oczyszczalni Ścieków.	
5	Modernizacja dachów hali krat oraz pompowni ścieków i elewacji zewnętrznej budynku pompowni ścieków.	
6	Modernizacja wlotów powietrza w hali dmuchaw.	
7	Budowa masztów do transmisji sygnału monitoringu na studniach głębinowych.	
8	Modernizacja wentylacji budynku głównego na Ujęciu Wody.	
II	Budowa i modernizacja budowli, sieci kanalizacyjnych i wodociągowych	2 623 800,00
1	Modernizacja wodociągu wraz z przebudową przyłączy w ul. Królowej Jadwigi, Władysława Łokietka, Bolesława Chrobrego.	
2	Modernizacja wodociągu w ul. Słonecznej wraz z wykonaniem przełączy przyłączy wodociągowych.	
3	Spinka wodociągu od ul. Wrzosowej do bloku nr 100 przy ulicy Czaplinieckiej.	
4	Spinka wodociągu od ul. Żabiej do ul. Dolnej.	
5	Przebudowa wodociągu DN 800 wraz z przebudową komory zasuw w rejonie ul. Pogodnej.	
6	Modernizacja wodociągu na ul. Brzozowej.	
7	Modernizacja wodociągu na ul. Kwiatowej od ronda do ul. Wieczorkiewicza oraz modernizacja sieci kanalizacyjnej w skrzyżowaniu ulic Kwiatowej i 1-go Maja.	
8	Modernizacja wodociągu na os. Konopnickiej.	
9	Wykup sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Czaplinieckiej do granicy działki nr 20/4, obr. 02.	
10	Wykup sieci wodociągowej w ul. Dalekiej dz. nr 244/16, 244/25, 244/26, obr. 15.	
11	Budowa sieci wodno - kanalizacyjnej do działek ROD „Relaks”.	
12	Budowa sieci wodno - kanalizacyjnej od ul. Sienkiewicza w kierunku działek nr 116/3, 117/3, 116/4, 117/4, obr. 04 m. Bełchatowa.	
13	Modernizacja kolektora kanalizacji sanitarnej w zakresie DN 600 - DN 1200.	
14	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Oczyszczalni Ścieków.	
15	Modernizacja komory zasuw na Ujęciu Wody, zakup i montaż stacjonarnej linki bezpieczeństwa.	
16	Budowa Zamkniętych Komór Fermentacyjnych.	
17	Budowa instalacji dezodoryzacji powietrza w halach suszarniczych SŁO.	
18	Budowa sieci wodociągowej DN 225 w ul. Wojska Polskiego.	
19	Wykup sieci wodociągowej usytuowanej na działkach nr 83/1, 143/1, 143/2, obr. 19 m. Bełchatowa w rejonie ul. Częstochowskiej.	
20	Wykup sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej usytuowanej na dz. nr 65/10, obr. 11 m. Bełchatowa w rejonie ul. Czyżewskiego.	
21	Wykonanie projektów budowlanych na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy: Jasińskiego, Mokrej, Kolejowej i Groszkowskiego.	


 Strona 2

22	Modernizacja studni nr 7.	
23	Modernizacja studni nr 10.	
24	Modernizacja rurociągu DN 500/800 od hali odzielaczy do granicy działki Ujęcia Wody wraz z przebudową komory przy studni nr 6.	
25	Modernizacja rurociągów wody uzdatnionej pomiędzy zbiornikami a pompownią.	
26	Modernizacja zbiorników wody uzdatnionej.	
III	Zakupy i modernizacje urządzeń technicznych	1 300 000,00
1	Zakup agregatów prądotwórczych.	
2	Zakup przepływomierza powietrza do sterowania układem napowietrzania wody surowej.	
3	Zakup zaworów napowietrzająco - odpowietrzających do wody nieuzdatnionej na studniach głębinowych.	
4	Zakup pompy odwadniającej do brudnej wody.	
5	Zakup analizatora ścieków surowych.	
6	Zakup sond ANISE do reaktora.	
7	Zakup urządzeń do pomiaru stężenia osadu w ściekach.	
8	Zakup urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem laboratorium.	
9	Zakup i montaż instalacji sterowania i pomiaru azotu amonowego w reaktorach.	
10	Kiosk na autosampler na kanale odpływowym - ścieki oczyszczone.	
11	Modernizacja pól odpływowych i zasilających rozdzielni SN 15kV na studniach głębinowych Ujęcia Wody.	
12	Zakup wiertnicy hydraulicznej wraz z osprzętem.	
13	Zakup pomp śrubowych na Oczyszczalnię Ścieków.	
14	Zakup pompy zbierającej pianę.	
15	Zakup pompy ewakuacji osadu zagęszczonego z zagęszczacza taśmowego nr 1.	
16	Zakup czujników czterogazowych.	
17	Zakup pompy pływającej.	
18	Zakup pompy hydraulicznej do ścieków o wydajności 25 - 30 m3/h.	
19	Zakup PSION-a.	
IV	Zakup i modernizacja urządzeń i środków transportu	265 000,00
1	Zakup samochodu osobowo - dostawczego.	
2	Zakup kos spaliniowych.	
3	Zakup myjni ciśnieniowej z wyposażeniem.	
4	Zakup warsztatu.	
5	Zakup wózka narzędziowego z wyposażeniem.	
6	Modernizacja burt wywrotki MAN 4x4.	
7	Zakup kosiarek.	
8	Zakup węży wysokociśnieniowych do samochodów specjalistycznych.	
9	Zakup samochodu dostawczego do 3,5 t.	
V	Pozostałe środki trwałe i rezerwy	417 000,00
1	Przebudowa systemu monitoringu.	
2	Zakup nowej centrali telefonicznej (montaż + sieciowanie).	
3	Zestawy komputerowe + oprogramowanie.	
4	Zakup licencji do funkcjonowania systemów informatycznych.	
5	Zakup zasilaczy awaryjnych UPS.	
6	Zakup konsoli zarządczych KVM.	
7	Zakup urządzeń wielofunkcyjnych typu KONICA MINOLTA.	
8	Rezerwa.	

Plan zadań inwestycyjnych na rok 2016 jest doszczegółowieniem „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki na lata 2014 – 2016”.

Wysokość nakładów inwestycyjnych na rok 2016 wynosi 5 355 800,00 zł.

Plan zadań inwestycyjnych Spółki na rok 2016, zgodnie z wcześniejszym podziałem „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji...”, zaplanowano w pięciu grupach:



I. MODERNIZACJA BUDYNKÓW,

II. BUDOWA I MODERNIZACJA BUDOWLI, SIECI KANALIZACYJNYCH I WODOCIĄGOWYCH,

III. ZAKUPY I MODERNIZACJE URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH,

IV. ZAKUP I MODERNIZACJA URZĄDZEŃ I ŚRODKÓW TRANSPORTU,

V. POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE I REZERWY.

I. MODERNIZACJA BUDYNKÓW

Modernizacja budynków na obiekcie Ujęcia Wody polegała będzie na:

- modernizacji belek żelbetowych podtrzymujących kraty w hali odżelaziaczy wraz z ekspertyzą techniczną w celu zwiększenia wytrzymałości konstrukcji;
- modernizacji budynków na Ujęciu Wody w celu ulepszenia elewacji (ocieplenie), wymianie stolarki okiennej na okna o mniejszym współczynniku przenikalności cieplnej, wykonaniu glazury ściiennej i podłogowej, przebudowie pomieszczeń (polepszenie ergonomichności), polepszeniu sprawności wentylacji oraz zmianie pokrycia dachów na nową technologię o dłuższej żywotności;
- budowie masztów na studniach nr 2 i nr 4 Ujęcia Wody mających na celu poprawę transmisji sygnału monitoringu, który w obecnej chwili dociera z tych obiektów z zakłóceniami, co ograniczyć ma awarie i przerwy w przekazie obrazu monitoringu;

Modernizacja budynku na obiekcie Oczyszczalni Ścieków polegała będzie na:

- zwiększeniu wydajności wentylacji, zmianie pokryć dachów i elewacji, które polepszą w znaczny sposób stan techniczny budynków;
- modernizacji wlotów powietrza w hali dmuchaw w celu poprawy w okresie zimowym parametrów powietrza czerpanego do napowietrzania reaktorów biologicznych, co również pozytywnie wpłynie na eksploatację urządzeń.

II. BUDOWA I MODERNIZACJA BUDOWLI, SIECI KANALIZACYJNYCH I WODOCIĄGOWYCH

Istniejąca sieć wodociągowa i kanalizacyjna wymaga stałej rozbudowy, w związku z zagospodarowywaniem nowych terenów na potrzeby budownictwa mieszkaniowego. Wymaga to stałej modernizacji sieci wodno - kanalizacyjnej z uwagi na jej stan techniczny związany z wieloletnią eksploatacją.

Budowa wodociągu w ul. Królowej Jadwigi, Wł. Łokietka, B.Chrobrego pozwoli na odłączenie starej sieci wodociągowej i zmianę miejsca podłączeń wodociągowych, zgodnie z obecnymi zapisami w Ustawie Prawo Budowlane oraz osiągnięcie efektu ograniczenia strat wody na przesyle powyższych sieci. Budowa nowych sieci wodociągowych oraz wykonanie spinek wodociągowych, wymienionych w tabeli w gr. II, pozwoli na wyeliminowanie awarii oraz zapewni poprawę bezpieczeństwa p.poż. Budowa nowego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż rzeki Rakówki pozwoli na zniwelowanie awarii oraz zmniejszenie infiltracji oraz eksfiltracji, czego efektem będzie zmniejszenie ilości ścieków wpływających na Oczyszczalnię i ich oczyszczenie.

Modernizacja rurociągów oraz zbiorników wody uzdatnionej pozwoli zapobiec awariom, a efektem będzie zapewnienie ciągłości dostaw wody do miasta (infrastruktura z lat 70/80 XX wieku).

Modernizacja studni nr 7 i nr 10 ma na celu poprawę ich wydajności i zmniejszenie awaryjności poprzez przebudowę ich konstrukcji z zastosowaniem najnowszej technologii.

Modernizacja komory zasuw na Ujęciu Wody polega na dobudowie do obiektu urządzenia zwiększającego bezpieczeństwo osób pracujących w jej wnętrzu zgodnie z zaleceniami BHP.

Wykonanie projektów na budowę kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Jasińskiego, Mokrej, Kolejowej i Groszkowskiego podyktowane jest licznymi wnioskami mieszkańców zainteresowanych podłączeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Inwestycja ta pozwoli Spółce na pozyskanie nowych odbiorców. Posiadanie gotowej dokumentacji znacznie zwiększy szanse na pozyskanie środków finansowych ze źródeł zewnętrznych w związku z planowaną w IV kwartale br. aplikacją o dofinansowanie ze środków unijnych z Funduszu Spójności.

Wykup sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej wynika z zobowiązań Spółki wynikających z podpisanych umów z inwestorami w latach poprzednich podyktowanych rozbudową nowych ulic i osiedli mieszkaniowych.



Uzyskanie decyzji środowiskowej i wykonanie dokumentacji projektowej na budowę zamkniętych komór fermentacyjnych oraz instalacji dezodoryzacji powietrza dla słonecznych suszarni osadu pozwoli Spółce podjąć budowę tych obiektów w najbliższym czasie. Inwestycje zaplanowano do realizacji po uzyskaniu w/w dokumentów. Zmienia one w sposób zasadniczy proces stabilizacji osadu oraz ograniczą uciążliwość odorową Oczyszczalni.

III. ZAKUPY I MODERNIZACJE URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Przez zakupy nowych i modernizację posiadanych urządzeń technicznych pragniemy unowocześnić nasze zaplecze techniczne. Zakup urządzeń technicznych do laboratorium do działu technicznego na oczyszczalnię ścieków, do ujęcia wody pozwoli na utrzymanie wysokiej sprawności urządzeń, lepszą i wydajniejszą pracę pracowników oraz wywiązanie się z obowiązku dotrzymania norm systemowych związanych z uzyskaną akredytacją.

IV. ZAKUP I MODERNIZACJA SPRZĘTU I ŚRODKÓW TRANSPORTU

Pozyskanie nowego sprzętu i środków transportu ma na celu usprawnienie wykonywanych prac oraz ich przyspieszenie.

Zakup nowych samochodów osobowo - dostawczych na potrzeby własne Spółki oraz modernizacja burt wywrotki MAN jest podyktowana wysoką awaryjnością eksploatowanych obecnie pojazdów (rok produkcji 2000 i 2001) i poprawą funkcjonalności wywrotki.

Zakup kos i kosiarek oraz wyposażenia warsztatu służy wymianie wyeksploatowanego sprzętu, ułatwienia i usprawnienia wykonywanych napraw maszyn i środków transportu.

Zakup węży wysokociśnieniowych do samochodów specjalistycznych przyczyni się do usprawnienia i poprawy efektywności wykonywanych zadań.

V. POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE I REZERWY

Nieodzowne jest doposażenie Spółki w nowe urządzenia m. in. do: kopiowania, drukowania. Niezbędny jest zakup sprzętu komputerowego w ramach sukcesywnej wymiany zużytego sprzętu, jak również rozbudowa monitoringu, która swym zasięgiem będzie obejmowała nowe obiekty suszarni osadu oraz wymianę kamer niezbędnych do prawidłowego zabezpieczenia obiektów i studni głębinowych.

Przewiduje się również ustanowienie rezerwy finansowej na zadania, które nie zostały przewidziane do realizacji w roku 2016, a może wystąpić konieczność ich wprowadzenia w celu prowadzenia bieżącej działalności Spółki „WOD.-KAN.” (np. przygotowanie dokumentów aplikacyjnych Funduszu Spójności, jak również w przypadku potrzeby zwiększenia wartości zadań wymienionych w Tabeli nr 1).

Wykaz zadań do realizacji w ramach Projektu "Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie miasta Bełchatowa" zgłaszanego o dofinansowanie z Funduszu Spójności – TABELA nr 2

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady planowane zg. z umową z NFOŚiGW	Wykonane	Planowane do wykonania	Planowane do wykonania w 2015	Plan na 2016 rok
1	Kontrakt 01-Przebudowa Ujęcia Wody Myszaki	9 975 509,12	9 975 509,12	-	-	-
2	Kontrakt 02-Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej w ul. Lipowej - etap III	1 587 488,80	1 587 488,80	-	-	-
3	Kontrakt 03-Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu w os.Ludwików - etap I	13 494 203,33	13 494 203,33	-	-	-
4	Kontrakt 04-Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej wraz z przebudową i budową sieci wodociągowej w ulicach Pabianickiej i Cegielnianej	5 818 906,89	5 818 906,89	-	-	-
5	Kontrakt 05-Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w os.Politanice	13 685 650,10	13 685 650,10	-	-	-

6	Kontrakt 06-Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu w obszarze „Centrum” oraz w nowoprojektowanych ulicach obszaru ograniczonego ulicami: 9 Maja, 1 Maja, Staszica, rzeką Rakówką (rejon ulicy Bocznej, a także w rejonie Ujęcia Wody	4 171 174,20	4 171 174,20	-	-	-
7	Kontrakt 07-Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w os.Binków	3 281 775,02	3 281 775,02	-	-	-
8	Kontrakt 08-Modernizacja poprzez budowę i przebudowę istniejącej sieci wodociągowej, hydroforni, budowa spinek wodociągowych, modernizacja poprzez budowę i przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Miasta Bełchatowa	15 654 444,53	15 654 444,53	-	-	-
9	Kontrakt 09-Budowa instalacji przeróbki osadów na Oczyszczalni Ścieków	26 640 536,59	26 640 536,59	-	-	-
10	Kontrakt 11- Budowa nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wykonaniem systemu monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej	1 430 089,50	1 430 089,50	-	-	-
11	Kontrakt 12 - Modernizacja stacji energetycznej Oczyszczalni Ścieków	785 437,73	785 437,73	-	-	-
12	Kontrakt 13 - Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Os.Ludwików II w Bełchatowie - etap III	3 186 297,23	3 186 297,23	-	-	-
13	Razem zakończone Kontrakty	99 711 513,04	99 711 513,04	-	-	-
14	Kontrakt 10 - Modernizacja węzła przyjmowania ścieków i części mechanicznej Oczyszczalni Ścieków	6 305 799,45	6 305 799,45	-	-	-
15	Kontrakt 10a- Modernizacja węzła przyjmowania ścieków i części mechanicznej Oczyszczalni Ścieków	4 947 000,00	-	4 947 000,00	-	4 947 000,00
16	Koszty pośrednie dla Kontraktu 10	280 871,40	249 960,59	30 910,81	-	30 910,81
17	Nakłady netto razem	111 245 183,89	106 267 273,08	4 977 910,81	-	4 977 910,81

Zgodnie z Uchwałą nr XXXIX/337/13 Rady Miejskiej w Bełchatowie, w latach 2014-2015 planowano realizację kontraktów związanych z rozszerzeniem zakresu rzeczowego Projektu "Budowa i modernizacja systemu sieci wodno - kanalizacyjnej na terenie miasta Bełchatowa" zgłaszanego o dofinansowanie z Funduszu Spójności:

1. Kontrakt 10 pn. „Modernizacja węzła przyjmowania ścieków i części mechanicznej Oczyszczalni Ścieków” ze względu na zejście Wykonawcy z terenu budowy zostanie dokończony w 2016 roku pn. „Modernizacja węzła przyjmowania ścieków i części mechanicznej Oczyszczalni Ścieków” Kontrakt 10a.

