

z dnia 6 września 2016 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446), art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65 i poz. 1250), uchwały Nr XLII/368/13 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania i gospodarowania nieruchomościami gminy Miasto Bełchatów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015r. poz. 1097) oraz uchwały Nr VIII/52/15 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 30 kwietnia 2015r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/368/13 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania i gospodarowania nieruchomościami gminy Miasto Bełchatów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015r. poz. 2216) zarządzam:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Bełchatowa, położonej w Bełchatowie oznaczonej działkami nr nr 448 o pow. 0,0554 ha i 449/1 o pow. 0,0672 ha o łącznej powierzchni 0,1226 ha z obrębu 19, na nieruchomość gruntową położoną w Bełchatowie oznaczoną działką nr * o pow. 0,5350 ha z obrębu 20, stanowiącą własność *

§ 2. 1. Wartość prawa własności nieruchomości oznaczonej działkami nr nr 448 o pow. 0,0554 ha i 449/1 o pow. 0,0672 ha o łącznej powierzchni 0,1226 ha z obrębu 19 wynosi 118 677,78 zł (w tym należny podatek VAT – 22 191,78 zł).

2. Wartość prawa własności nieruchomości oznaczonej działką nr * o pow. 0,5350 ha z obrębu 20 wynosi 118 530,00 zł.

3. Różnicę w wartości zamienianych nieruchomości w wysokości 147,78 zł, *
dopłaci na rzecz Miasta Bełchatowa przed zawarciem umowy notarialnej zamiany

§ 3. Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponoszą strony następująco:

- 1) w zakresie opłat sądowych - każda ze stron w odniesieniu do wartości nabywanych nieruchomości
- 2) w zakresie opłat notarialnych – strony ponoszą po połowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Architektury Urzędu Miasta Bełchatowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr Mariola Czechowska

* Dane osobowe osób fizycznych podlegają wyłączeniu na podstawie art.5 ustawy o dostępie do informacji publicznej. Wyłączenia dokonała Krystyna Urbańska.