

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

1. Rok

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Bełchatowa

Adres: Urząd Miasta Bełchatowa Wydział Finansowy
ul. Kościuszki 1
97-400 Bełchatów

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące powstanie obowiązku złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1) informacja składana po raz pierwszy 2) korekta informacji (dokładna data zmiany) _____
(dzień, miesiąc, rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1) właściciel 2) współwłaściciel 3) użytkownik wieczysty 4) współużytkownik wieczysty
 5) posiadacz zależny 6) współposiadacz zależny 7) posiadacz samoistny 8) posiadacz bez tytułu prawnego

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL* (niepotrzebne skreślić)

8. Identyfikator REGON

Pola 9, 10, 11 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

9. Data urodzenia

10. Imię ojca

11. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (współwłaściciela, współużytkownika, współposiadacza)

22. Nazwisko

23. Pierwsze imię, drugie imię

24. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL* (niepotrzebne skreślić)

25. Identyfikator REGON

Pola 26, 27, 28 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

26. Data urodzenia

27. Imię ojca

28. Imię matki

D.4. ADRES ZAMIESZKANIA (współwłaściciela, współużytkownika, współposiadacza)

29. Kraj

30. Województwo

31. Powiat

32. Gmina

33. Ulica

34. Nr domu

35. Nr lokalu

36. Miejscowość

37. Kod pocztowy

38. Poczta

IN-1⁽¹⁾

1/4

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	39.	m ²
2. grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	40.	ha
3. grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41.	m ²
4. grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	42.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się. Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. budynki mieszkalne - ogółem		43. m ²
w tym kondygnacje/pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²
	- powyżej 2,20 m	45. m ²
2. budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		46. m ²
w tym kondygnacje /pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²
	- powyżej 2,20 m	48. m ²
3. budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		49. m ²
w tym kondygnacje/pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²
	- powyżej 2,20 m	51. m ²
4. budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		52. m ²
w tym kondygnacje/pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²
	- powyżej 2,20 m	54. m ²
5. budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		55. m ²
w tym kondygnacje/pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²
	- powyżej 2,20 m	57. m ²

