

PLAN PRACY WYDZIAŁU GEODEZJI I ARCHITEKTURY NA ROK 2015

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
1.	Przedłożenie Radzie Miejskiej do uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów miasta Bełchatowa	Przedłożenie Radzie Miejskiej do uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów miasta Bełchatowa	31.01.2015r.	Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dające podstawę do uporządkowania terenu i działań inwestycyjnych	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury	Biuro Planowania Przestrzennego
2.	Przygotowanie do wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Grocholice w Bełchatowie	Przygotowanie do wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Grocholice w Bełchatowie	28.02.2015r.	Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dające podstawę do uporządkowania terenu i działań inwestycyjnych	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
3.	Zawiadomienie najemców lokali mieszkalnych o przysługującym pierwszeństwie w ich nabyciu wynajmowanych lokali	Zawiadomienie najemców lokali mieszkalnych o przysługującym pierwszeństwie w ich nabyciu	31.03.2015r.	Ustanowienie i przekazanie prawa własności lokali osobom trzecim	Krystyna Urbańska Halina Sadurska	

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
4.	Przygotowanie do wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapliniecką, Lipową i Aleją Włókniarzy	Przygotowanie do wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapliniecką, Lipową i Aleją Włókniarzy	30.04.2015r.	Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego daje podstawę do uporządkowania terenu i działań inwestycyjnych	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
5.	Poinformowanie użytkowników wieczystych o możliwości przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	Poinformowanie użytkowników wieczystych o możliwości przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	30.04.2015r.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomościach gruntowych Miasta Bełchatowa w prawo własności	Anna Włodarczyk Halina Sadurska	
6.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapliniecką, Grabową oraz granicami miasta	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapliniecką, Grabową oraz granicami miasta	30.06.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego daje podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
7.	Zorganizowanie i przeprowadzenie przetargów na sprzedaż nieruchomości, które nie znalazły nabywców w wyniku przetargów przeprowadzonych w roku 2014	Zorganizowanie i przeprowadzenie przetargów na sprzedaż nieruchomości, które nie znalazły nabywców w wyniku przetargów przeprowadzonych w roku 2014	31.07.2015r.	Sprzedaż nieruchomości, które zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na inne cele, niż realizowane w ramach zadań własnych Miasta	Elżbieta Grzywacz	
8.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapluniecką i Cegielnianą oraz rzeką Rakówką	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Czapluniecką i Cegielnianą oraz rzeką Rakówką	31.08.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dające podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
9.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa dla obszaru ograniczonego ul. Olsztyńską, rowem melioracyjnym R-A (odnogą rzeki Rakówki), zachodnią granicą działki nr 48/6 obręb 6, ul. Żabią, zachodnią granicą działek nr 4/1, 4/2, 4/3 obręb 6, rowem melioracyjnym oraz granicami miasta	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa dla obszaru ograniczonego ul. Olsztyńską, rowem melioracyjnym R-A (odnogą rzeki Rakówki), zachodnią granicą działki nr 48/6 obręb 6, ul. Żabią, zachodnią granicą działek nr 4/1, 4/2, 4/3 obręb 6, rowem melioracyjnym oraz granicami miasta	31.10.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dające podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
10.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa, obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Wojska Polskiego, 9 Maja oraz rzeką Rakówką	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa, obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Wojska Polskiego, 9 Maja oraz rzeką Rakówką	31.10.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego daje podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
11.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa, obszaru ograniczonego ulicami: Staszica, 1 Maja, Kwiatową, pasem zabudowy po południowej stronie Placu Wolności, ulicą Czyżewskiego i Wiosenną oraz rzeką Rakówką	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa, obszaru ograniczonego ulicami: Staszica, 1 Maja, Kwiatową, pasem zabudowy po południowej stronie Placu Wolności, ulicą Czyżewskiego i Wiosenną oraz rzeką Rakówką	30.11.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego daje podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
12.	Przygotowanie raportu z realizacji zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami	Przygotowanie i przedłożenie organom gminy raportu z realizacji zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami	30.11.2015r.	Zapoznanie organów gminy z wynikami raportu	Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury	

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
13.	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa dla obszaru ograniczonego ulicami: 9 Maja, 1 Maja, Staszica i rzeką Rakówką	Przygotowanie do wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa dla obszaru ograniczonego ulicami: 9 Maja, 1 Maja, Staszica i rzeką Rakówką	31.12.2015r.	Uchwalenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego daje podstawę do działań inwestycyjnych spełniających oczekiwania właścicieli nieruchomości z tego terenu	Pracownicy Biura Planowania Przestrzennego Dyrektor Wydziału Geodezji i Architektury Justyna Kunysz Otylia Waloryszak Teodozja Madejczyk	Biuro Planowania Przestrzennego
14.	Opracowanie informacji dotyczącej nieruchomości w celu ich podziałów i połączeń działek zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta	Wskazanie nieruchomości do koniecznych podziałów i połączeń działek zgodnie z ustaleniami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	31.12.2015r.	Opracowanie zestawienia	Urszula Perlińska Beata Soboń	
15.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych na rzecz ich najemców	1. wykonanie i zatwierdzenie wycen nieruchomości lokalowych 2. sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży 3. przygotowanie dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy notarialnej	31.12.2015r.	Ustanowienie i przekazanie prawa własności lokali osobom trzecim	Krystyna Urbańska	

Lp.	Treść zadania	Treść konkretnych przedsięwzięć służących realizacji zadania	Termin wykonania przedsięwzięć	Przewidywany efekt	Osoby odpowiedzialne za realizację zadania	Konkretne instytucje współpracujące przy realizacji zadań i przedsięwzięć
1	2	3	4	5	6	7
16.	Prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie: 1. zagospodarowania przestrzennego 2. gospodarki nieruchomościami 3. przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	Przeprowadzenie postępowań zmierzających do wydania decyzji: 1. o warunkach zabudowy 2. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 3. o naliczaniu opłat planistycznych 4. o naliczaniu opłat adiacenckich 5. o podziałach i rozgraniczeniach nieruchomości 6. o przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	31.12.2015r.	Wydanie decyzji administracyjnej, zgodnie ze złożonym wnioskiem	Teodozja Madejczyk, Justyna Kunysz, Beata Soboń Katarzyna Rośniak Krystyna Urbańska, Urszula Perlińska Anna Włodarczyk Krystyna Urbańska	