

INTERPELACJA RADNEGO

Sesja Rady Miejskiej Nr MIEDZYSESYJNA z dnia 18.02.2014

Zgłoszona przez STANISŁAW KOMIDZIERSKI

Interpelacja w sprawie:

KYKONANIA DROGI DOJAZDOWEJ DO DZIAŁEK POŁOŻONYCH
W POBYTU ULICY KŁOSKA POLSKIEGO

Treść interpelacji:

W DNIU DZISIEJSZYM PODZAS COTYGODNIOWEGO
PTURU W BURZE RADY MIEJSKIEJ ZWRÓCIŁA SIĘ
DO MNIE GRUPA MIESZKAŃCÓW Z PROŚBĄ O POMOC
W ROZWIĄZANIU NASTĘPUJĄCYCH PROBLEMÓW:

1) DOKONANIE DROGI DOJAZDOWEJ DO DZIAŁEK
OZNACZONYCH NUMERAMI: 74152, 74153, 74155, 74156,
256/2, 256/3, 256/4 (ZAŁĄCZNIK MAPA).

2) WYJAŚNIENIA OPŁAT PONOSZONYCH PRZEZ
WŁAŚCICIELA W W. DZIAŁEK WLG OSÓB BĘDĄCYCH
WŁAŚCICIELAMI. OPŁATY TE SĄ ZNACZNIE WYŻSZE NIŻEŻ
W PRZYPADKU PODOBNYCH DZIAŁEK LEŻĄCYCH NIEOPODAL.

Stanisław Komidziński *[podpis]*

~~droga nie spełnia~~
~~wymogów~~

Stužebnosť Gnezdova

SECRET

RV
Miasta. Ełchnałow
Jzad. Miasta. Ełchnałow
SEKRETARIA. 20.11.
01.04.2000

25614

[illegible]

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
tel. 044/733 51 37, fax 044/733 51 40

Pan Sławomir Komidziński
Radny
Rady Miejskiej w Bełchatowie

WOI.0003.4.2014

Bełchatów, dn.2014-02-28

Odpowiadając na interpelację międzysesyjną zgłoszoną w dniu 18 lutego 2014r. w sprawie dojazdu do nieruchomości oznaczonych działkami nr 74/52, 74/53, 74/55, 74/56, 256/2, 256/3, 256/4 z obrębu 17 miasta Bełchatowa wyjaśniam, co następuje:

W dniu 22 września 2011r. Rada Miejska w Bełchatowie podjęła Uchwałę Nr XIII/97/11, zgodnie z którą przystąpiono do opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego między innymi przedmiotowe działki. Zgodnie z obowiązującymi przepisami jego zapisy uwzględniać będą również rozwiązania komunikacyjne w tym terenie, wskazując dojazdy do poszczególnych nieruchomości. Do czasu jego opracowania miasto nie ma możliwości wyznaczenia jakichkolwiek dróg dojazdowych. Przypominam jednocześnie, iż w maju 2012r. wniosek o ustanowienie służebności przejazdu dla tych nieruchomości rozpatrywały: Komisji Prawa i Porządku Publicznego, Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Komisji Budżetu i Skarbu Miasta. Z uwagi na negatywną opinię Komisji Budżetu i Skarbu Miasta, Prezydent nie miał prawa ustanowić służebności gruntowej (zgodnie z uchwałą Nr XVII/122/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 24 listopada 2011r).

Wyjaśniam jednocześnie, iż za powyższe działki właściciele zobowiązani są ponosić opłaty z tytułu podatku od nieruchomości. Ich wysokość uzależniona jest od stawek określonych przez Radę Miejską oraz klasyfikacji wynikającej z zapisów ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bełchatowie. Przedmiotowe nieruchomości sklasyfikowane są jako tereny budowlane (Bp), jednakże ich właściciele mogą wystąpić ze stosownym wnioskiem do organu prowadzącego ewidencję gruntów o zmianę klasyfikacji, jeżeli uznają, iż jest ona niewłaściwa.

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjny
w/m

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Marek Chyżanowski