

INTERPELACJA RADNEGO

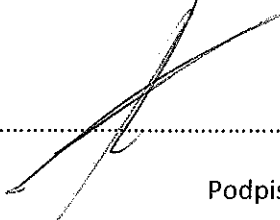
SESJA RADY MIEJSKIEJ NR XIII Z DNIA 24 - 09 - 2015

Zgłoszona przez *Dariusz Matyśkiewicz*

W sprawie: terenów budowlanych.

Treść

Proszę o udzielenie informacji ile (wielkość w ha,) terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe zgodnie z planami przestrzennymi posiada miasto Bełchatów (których właścicielem jest Gmina Miasto Bełchatów)?


.....
Podpis

Pan Dariusz Matyskiewicz

Radny

Rady Miejskiej w Bełchatowie

WO-I.0003.27.2015

Bełchatów, 09.10.2015r.

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną podczas obrad XIII Sesji Rady Miejskiej w dniu 24 września 2015r. w sprawie udzielenia informacji o ilości terenów których właścicielem jest Gmina Miasto Bełchatów, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uprzejmie wyjaśniam co następuje:

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego nie wyróżnia się w odrębny sposób terenów budownictwa mieszkaniowego już zabudowanego i zurbanizowanego od terenów niezabudowanych. Dla obszarów tych przyjmuje się taki sam symbol. Biorąc powyższe pod uwagę informuję, iż Miasto Bełchatów jest właścicielem 104 ha gruntów przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe, w tym jednorodzinne (MN) - 29 ha i wielorodzinne (MW) - 75 ha. Znacząca większość podanej powierzchni to zurbanizowane tereny osiedli mieszkaniowych - Binków, Budowlanych, Okrzei, Żołnierzy POW, Dolnośląskie, Przytorze. Poza obszarami osiedli - już zainwestowanymi, Miasto Bełchatów jest właścicielem rozproszonych działek, położonych w terenach pozbawionych infrastruktury technicznej (drogowej, wod-kan), często o nieregularnym kształcie - wydłużonych, których cała powierzchnia lub jej część przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe, ale nie nadająca się do samodzielnej zabudowy, usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie działek będących własnością osób fizycznych. Tereny te w większości obciążone są roszczeniami byłych właścicieli o możliwość ich zwrotu.

Do wiadomości:

- Wydział Organizacyjny
w/m

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Architektury

mgr inż. ~~Elżbieta Radwicka-Radwańska~~
GEODETA MIEJSKI

SEKRETAŃZ MIASTA

mgr Artur Kurzeja

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariola Czechowska

WICEPREZYDENT MIASTA

mgr Ireneusz Owczarek

Odpowiedź
9.10.2015