

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik1.JPG

załącznik nr 1

Załącznik Nr 2a do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2a.JPG

załącznik nr 2a

Załącznik Nr 2b do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2b.JPG

załącznik nr 2b

Załącznik Nr 2c do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2c.JPG

załącznik nr 2c

Załącznik Nr 2d do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2d.JPG

załącznik nr 2d

Załącznik Nr 2e do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2e.JPG



załącznik nr 2e

Załącznik Nr 2f do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2f.JPG

załącznik nr 2f

Załącznik Nr 2g do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2g.JPG

załącznik nr 2g

Załącznik Nr 2h do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2h.JPG

załącznik nr 2h

Załącznik Nr 2i do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2i.JPG

załącznik nr 2i

Załącznik Nr 2j do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik2j.JPG

załącznik nr 2j

Załącznik Nr 2k do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie



z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik2k.JPG

załącznik nr 2k

Załącznik Nr 2l do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik2l.JPG

załącznik nr 2l

Załącznik Nr 2m do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik2m.JPG

załącznik nr 2m

Załącznik Nr 2n do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik2n.JPG

załącznik nr 2n

Załącznik Nr 2o do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik2o.JPG

załącznik nr 2o

Załącznik Nr 3a do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik3a.JPG

załącznik nr 3a



Załącznik Nr 3b do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3b.JPG

załącznik nr 3b

Załącznik Nr 3c do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3c.JPG

załącznik nr 3c

Załącznik Nr 3d do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3d.JPG

załącznik nr 3d

Załącznik Nr 3e do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3e.JPG

załącznik nr 3e

Załącznik Nr 3f do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3f.JPG

załącznik nr 3f

Załącznik Nr 3g do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3g.JPG



załącznik nr 3g

Załącznik Nr 3h do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3h.JPG

załącznik nr 3h

Załącznik Nr 3i do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3i.JPG

załącznik nr 3i

Załącznik Nr 3j do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3j.JPG

załącznik nr 3j

Załącznik Nr 3k do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3k.JPG

załącznik nr 3k

Załącznik Nr 3l do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.
Zalacznik3l.JPG

załącznik nr 3l

Załącznik Nr 3m do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie



z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik3m.JPG

załącznik nr 3m

Załącznik Nr 3n do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik3n.JPG

załącznik nr 3n

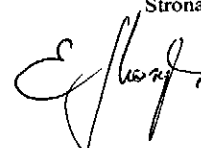
Załącznik Nr 3o do Uchwały Nr XXI/161/12

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zalacznik3o.JPG

załącznik nr 3o



Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Belchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
fragmentu miasta Belchatowa - obszaru ograniczonego granicami miasta, ulicami: Czaplinska
i Cegielniana oraz rzeką Rakówką**

Do przedmiotowego projektu planu, w wyniku jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach: od
9 stycznia 2012 r. do 30 stycznia 2012 r., nie zostały złożone żadne uwagi.



Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXI/161/12
Rady Miejskiej w Bełchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami), zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej, w tym sprawy:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymywania urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

Do ważniejszych zadań związanych z porządkowaniem i zagospodarowaniem terenu planu, należą:

- wykupienie nieruchomości do realizacji celów publicznych,
- budowa dróg,
- urządzenie terenów zieleni ogólnodostępnej,
- wybudowanie brakujących odcinków sieci wodociągowej, kanalizacyjnej.

Powyższe zadania zostaną umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu miasta na kolejne lata. Finansowanie realizacji inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet miasta i z wykorzystaniem środków zewnętrznych:

- funduszy strukturalnych Unii Europejskiej,
- Funduszu Spójności,
- Funduszu Ochrony Środowiska,
- Funduszu Spółek Miejskich,
- środków udostępnianych w Zintegrowanym Programie Operacyjnym Rozwoju Regionalnego.

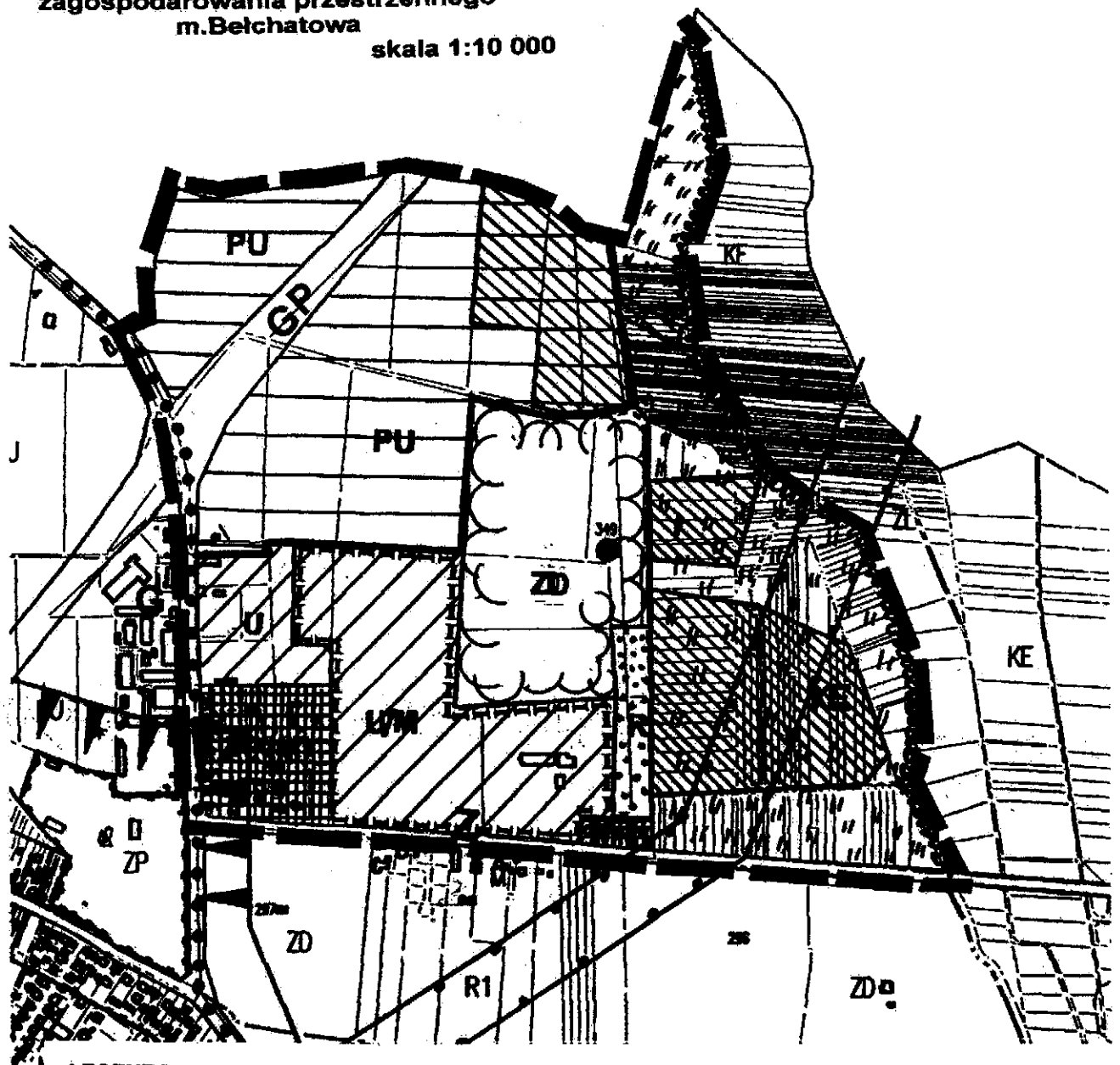




E. Kozłowski

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.

**Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
m. Belchatowa**
skala 1:10 000



LEGENDA

granice terenu objętego zmianą planu miejscowego

I. KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW
podstawowy układ przyrodniczy miasta

- tereny wód powierzchniowych (w tym zbiorniki małej retencji)
- tereny obszarów systemu dolinnego
- tereny ogródków działkowych

tereny użytkowane rolniczo

tereny rolne

tereny przeznaczone do urbanizacji

- tereny zabudowy mieszkaniowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej
- strefy możliwej lokalizacji wielkopowierzchniowych (powyżej 2000m² powierzchni sprężadzy) obiektów handlowych

II. OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I ZASOBÓW KULTURY

- granice stref 'E' - ochrony etapozycji
- przebieg samochodowego szlaku turystycznego pn. "Dwory i Pałace" oraz "Budowniczym drewnianego"
- tereny zniekształcone

III. ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

strefy bezpieczeństwa (ochronne) od letniejszego uzbrojenia (linii elektroenergetycznych NN: 110kV, 220kV, 400kV)

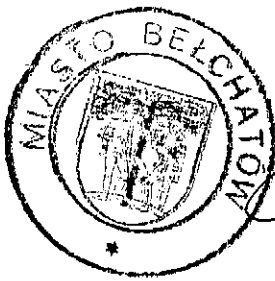
IV. TERENY I OBIEKTY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

studnia ujęciowe

V. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- drogi główne ruchu przyspieszonego
- drogi główne
- drogi zbiorcze





E. Kowalski

**ZAŁĄCZNIK NR 2a DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

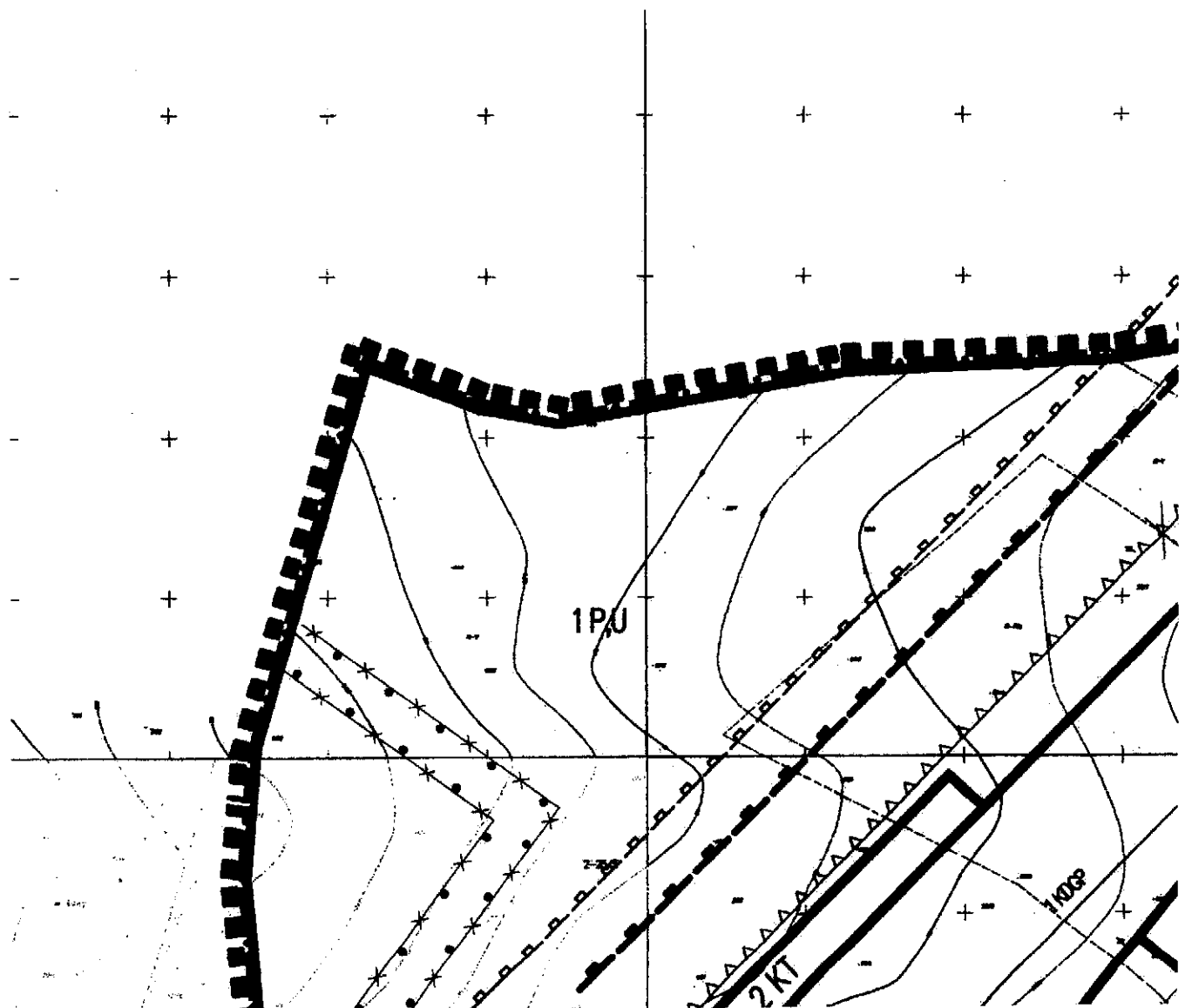
**CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU – RYSUNEK W SKALI 1:1000
(DO CELÓW PUBLIKACJI ZMNIJSZONO DO SKALI 1:2000
I PODZIELONO W NIŻEJ POKAZANY SPOSÓB NA FORMATKI)**

PLANSZA PODSTAWOWA

NR 2a	NR 2b	NR 2c	NR 2d	NR 2e
NR 2f	NR 2g	NR 2h	NR 2i	NR 2j
NR 2k	NR 2l	NR 2m	NR 2n	NR 2o

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

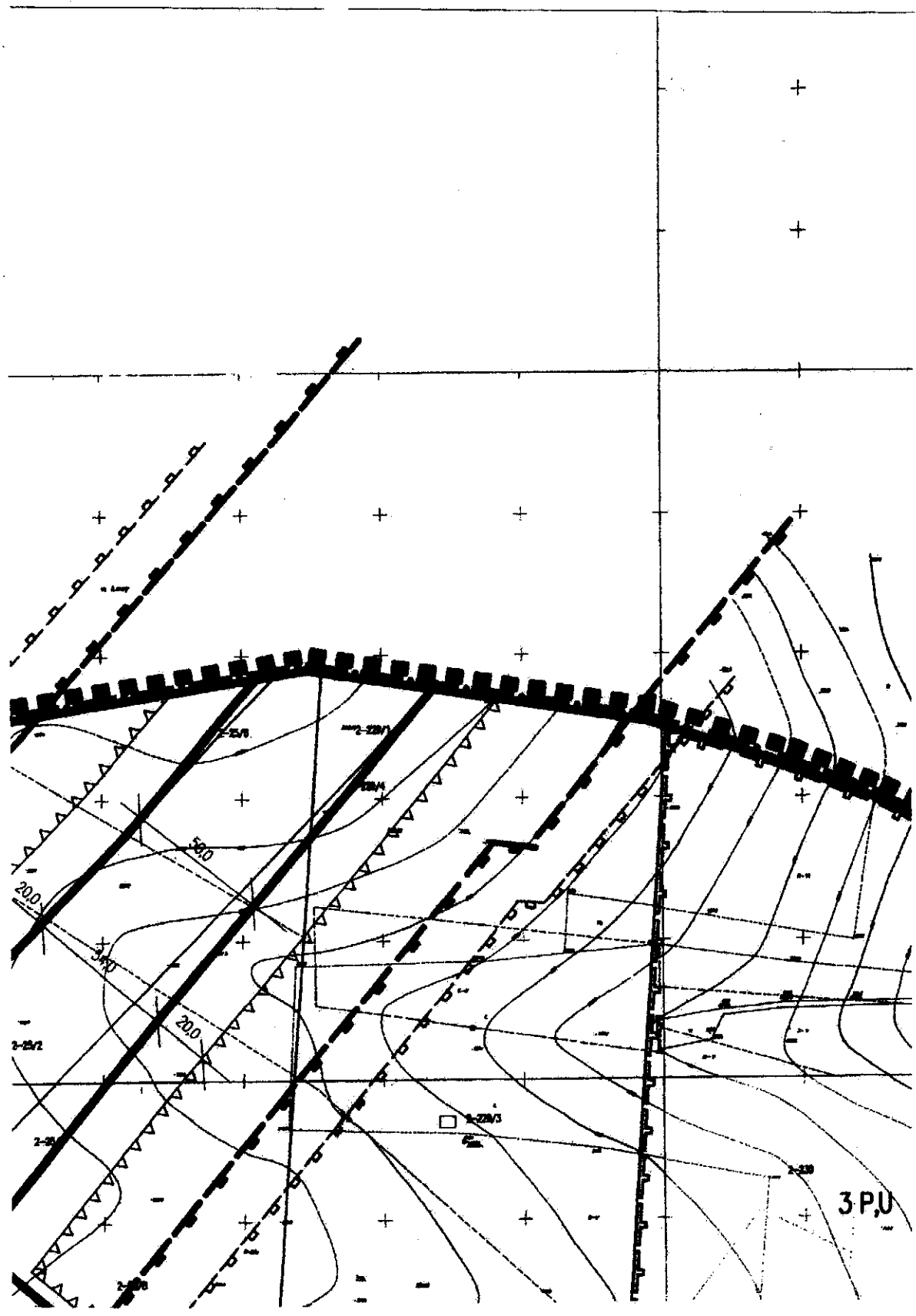
NR 3a	NR 3b	NR 3c	NR 3d	NR 3e
NR 3f	NR 3g	NR 3h	NR 3i	NR 3j
NR 3k	NR 3l	NR 3m	NR 3n	NR 3o





[Handwritten signature]

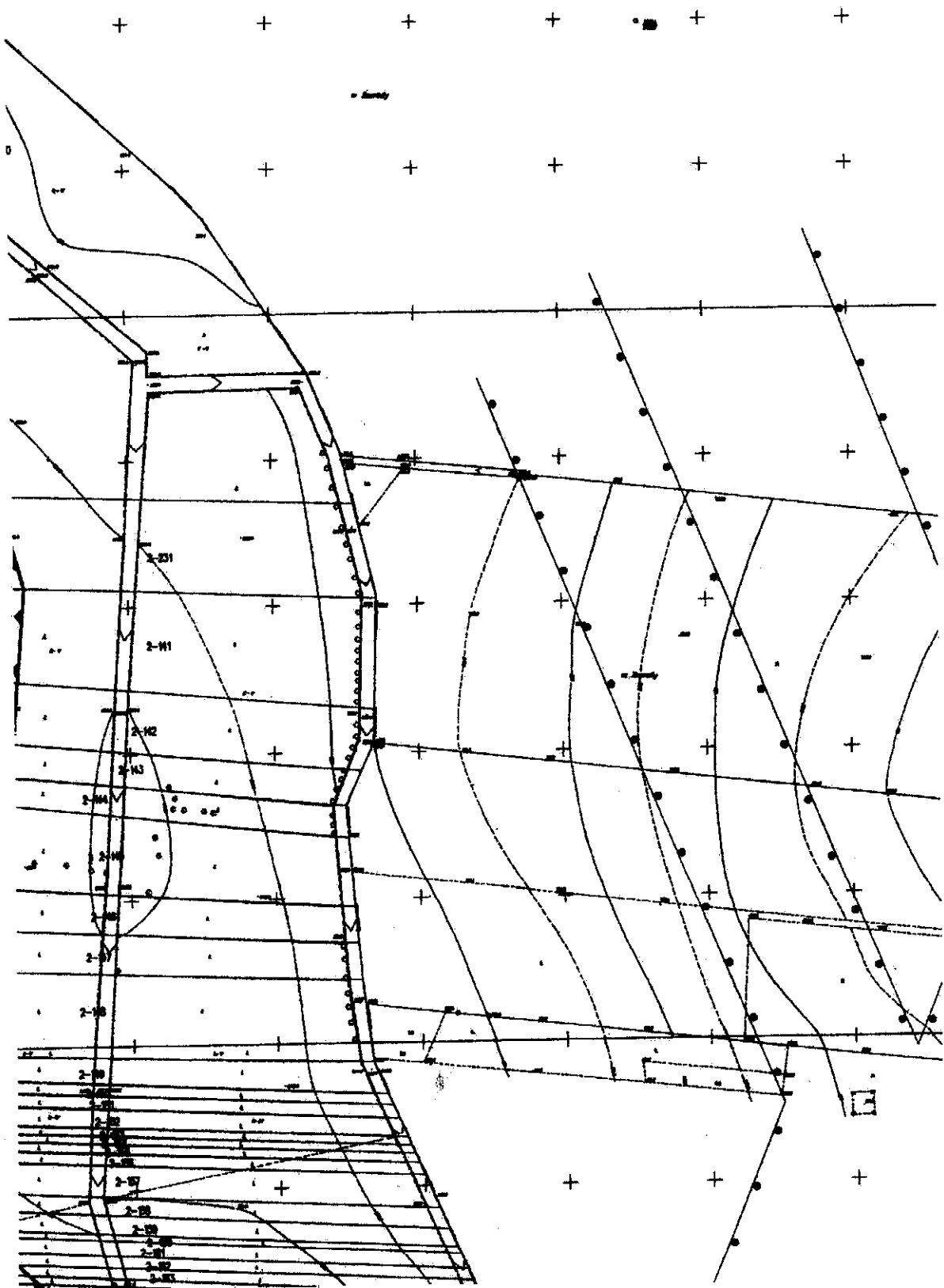
**ZAŁĄCZNIK NR 2b DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Kozłowski

**ZAŁĄCZNIK NR 2d DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Kowalski

**ZAŁĄCZNIK NR 2a DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE

- granice administracyjna miasta
- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- maksymalne zasięgi stref ochronnych linii elektroenergetycznych
- zasięgi stref ochronnych linii elektroenergetycznych do likwidacji
- tereny zmeliorowane
- strefy ochrony ekspozycji "E"
- strefy ochrony akustycznej od projektowanej obwodnicy dla budynków wielokondygnacyjnych
- strefy ochrony akustycznej od projektowanej obwodnicy dla budynków jednokondygnacyjnych
- strefa potencjalnego zagrożenia powodziowego
- tereny postępującej
- rowy melioracyjne

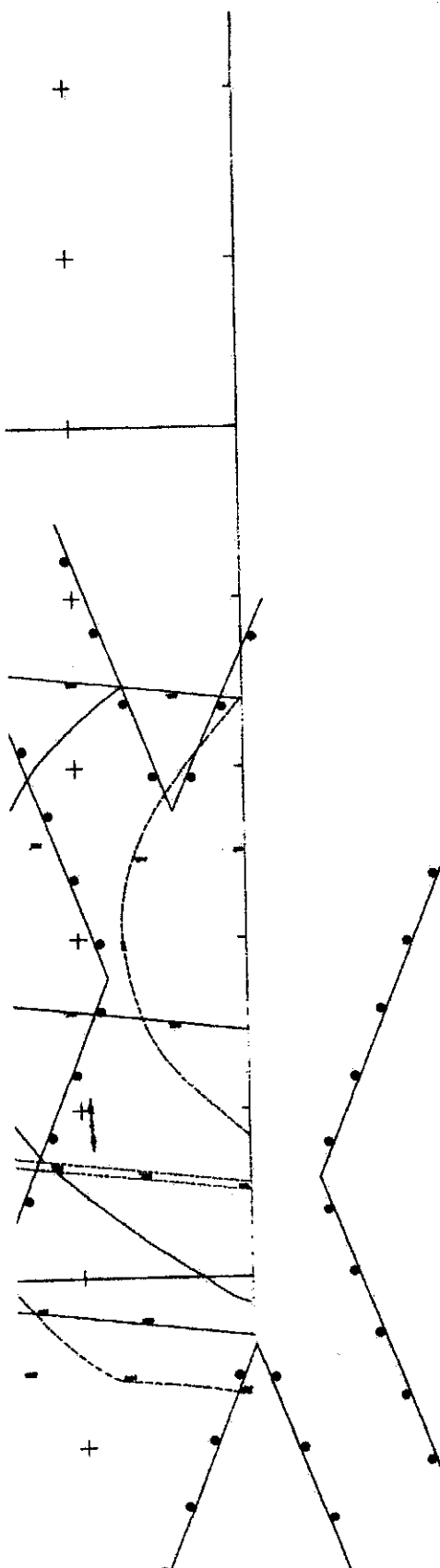
PRZEZNACZENIE TERENÓW

przeznaczenia podstawowe / dopuszczalne

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- tereny zabudowy usługowej
- tereny służące sportowi, rekreacji i wypoczynkowi
- tereny przemysłu, składów i bez obsługi transportu i usług
- tereny użytkowania rolniczego
- tereny ogródków działkowych
- tereny zieleni izolacyjnej i parkingów
- tereny zieleni i wód powierzchniowych
- tereny korytarza technologicznego
- komunikacja**
- tereny ulic głównych ruchu przyspieszonego
- tereny ulic głównych
- tereny ulic zbiorczych
- tereny ulic lokalnych
- tereny ulic dojazdowych

OZNACZENIA INFORMACYJNE

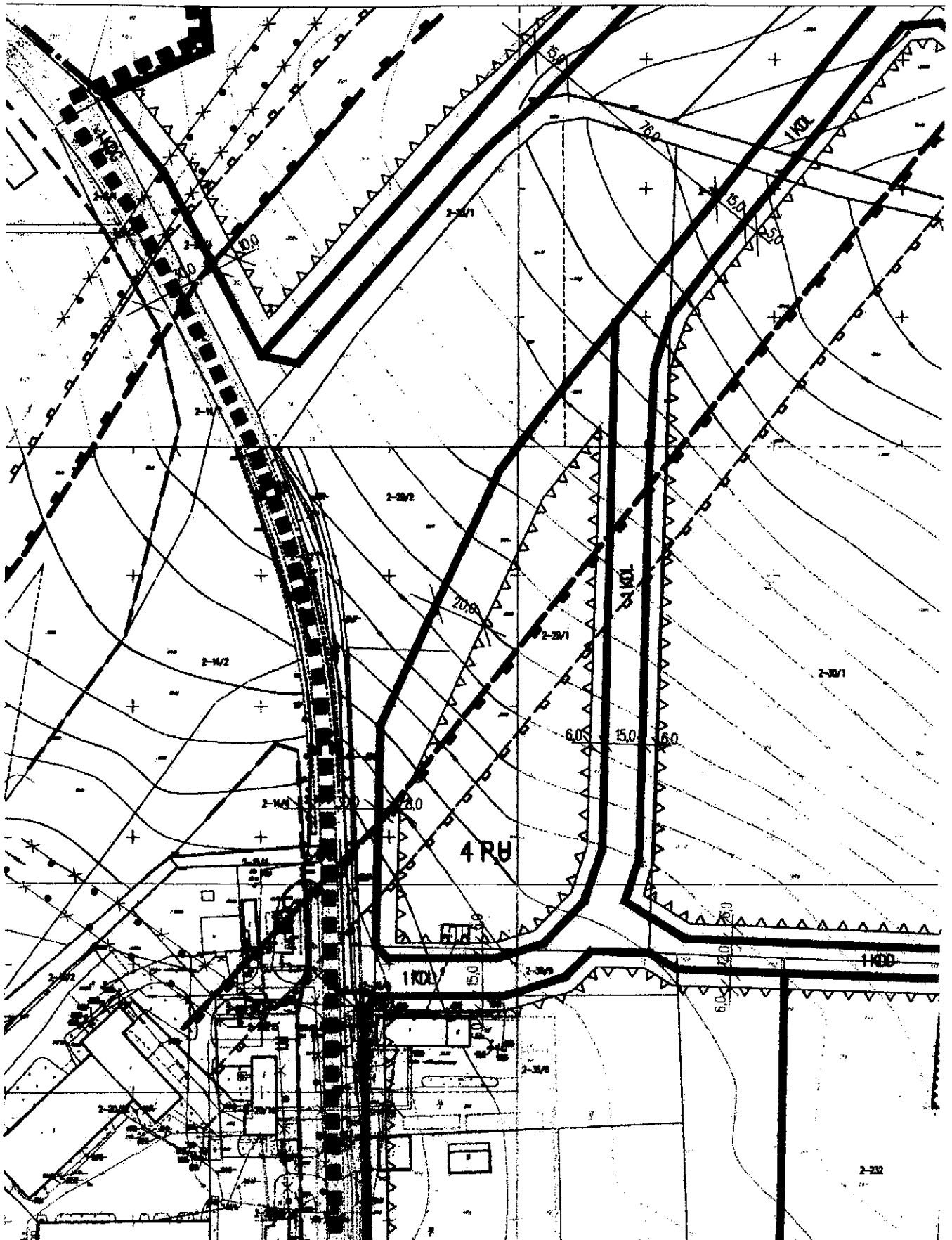
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania, usytuowane poza granicą obszaru objętego planem
- budynki do likwidacji

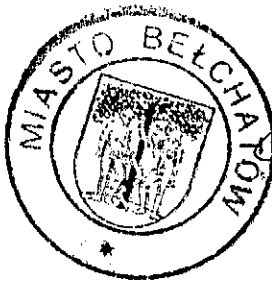




E. Jankowski

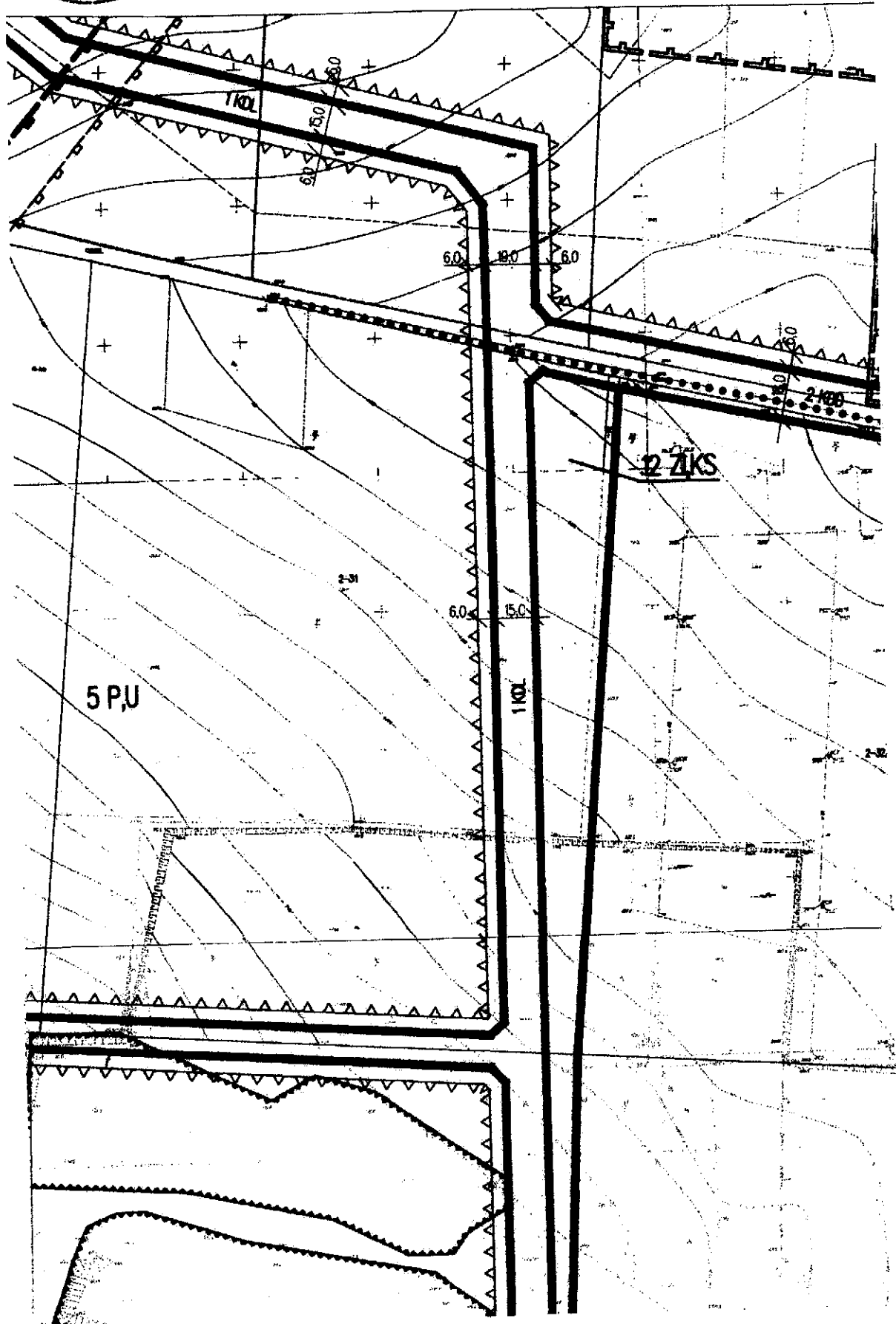
ZAŁĄCZNIK NR 21 DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





E. Kowalski

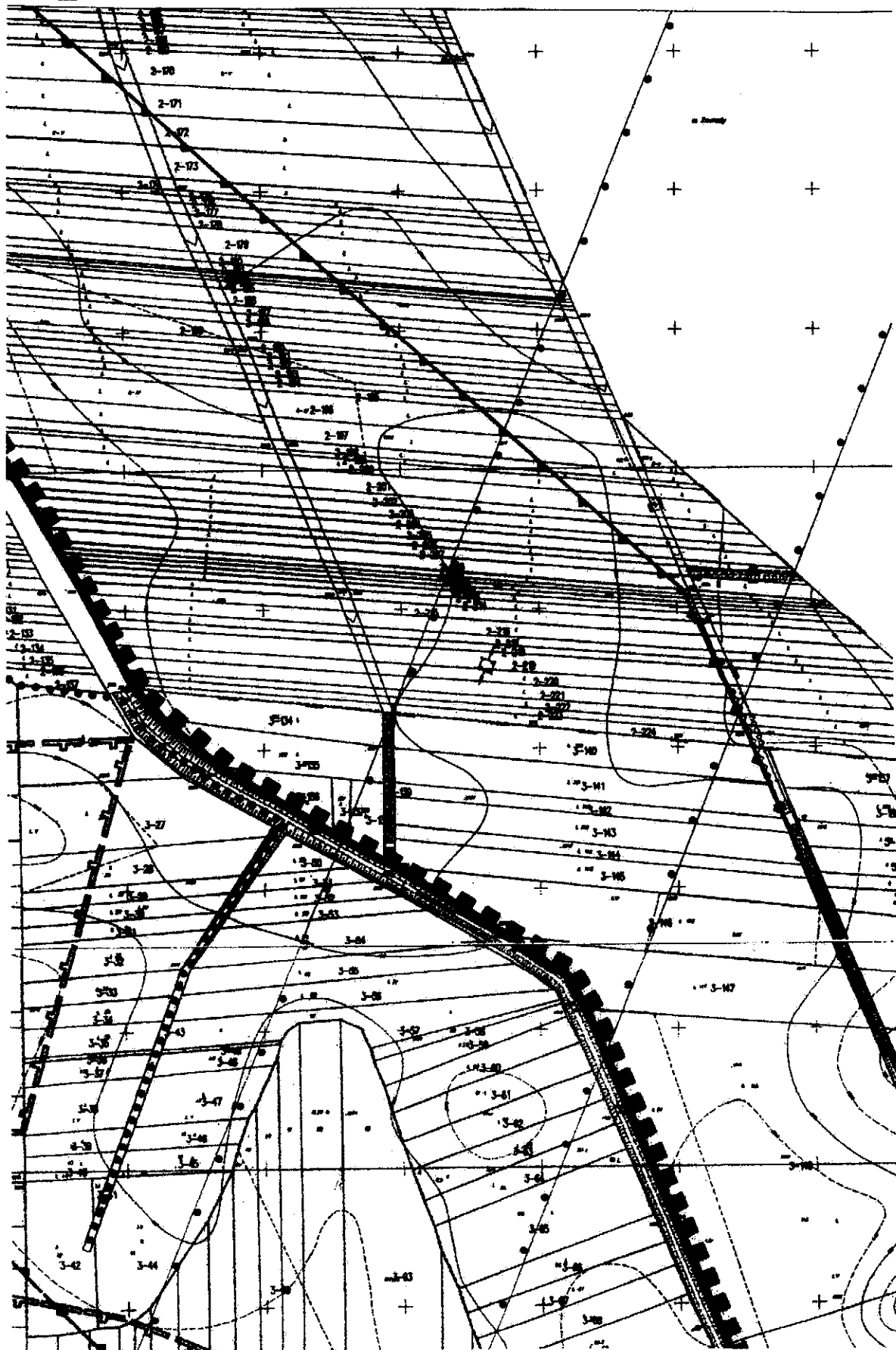
**ZAŁĄCZNIK NR 2g DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Jankowski

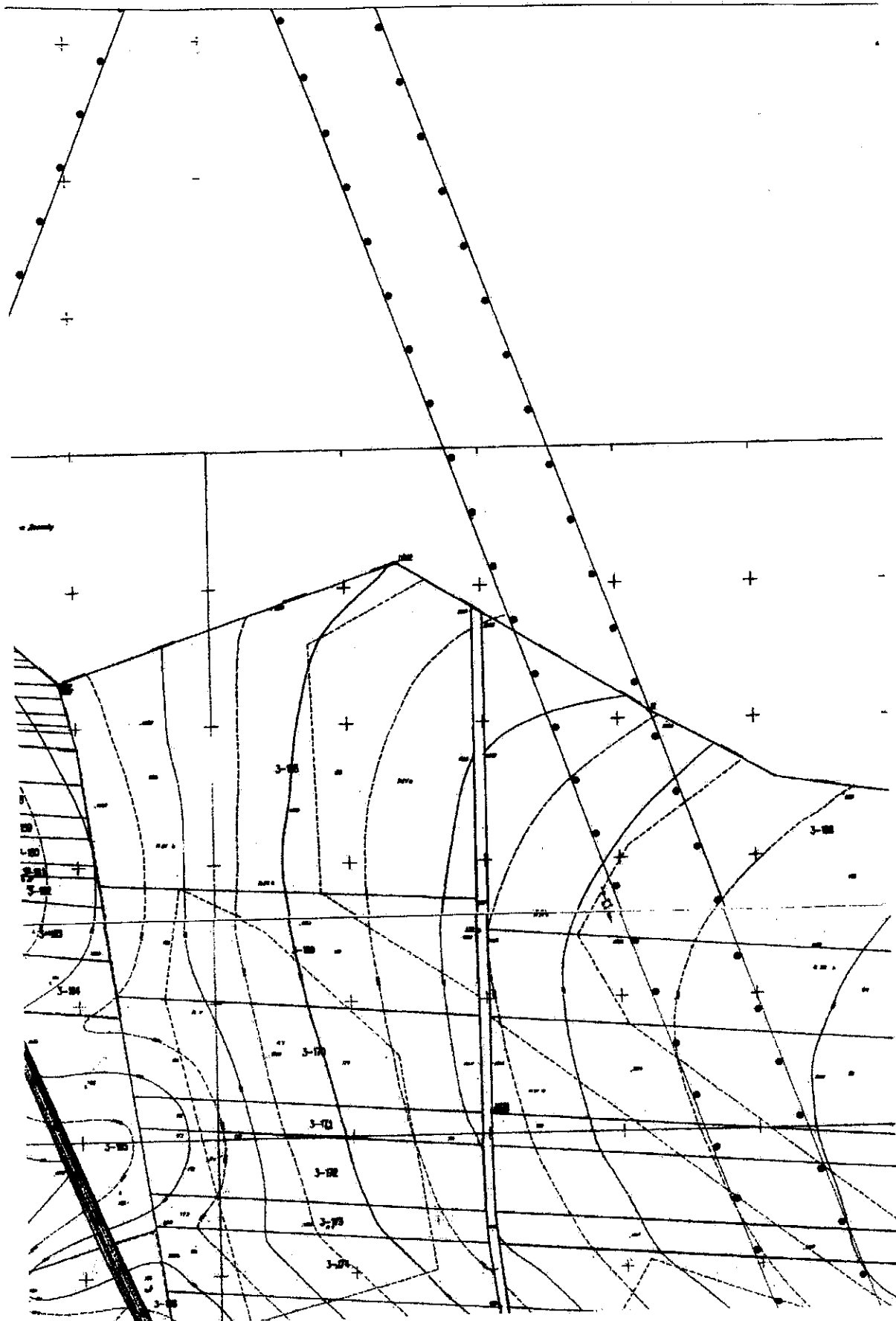
ZAŁĄCZNIK NR 2i DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





E. Konecny

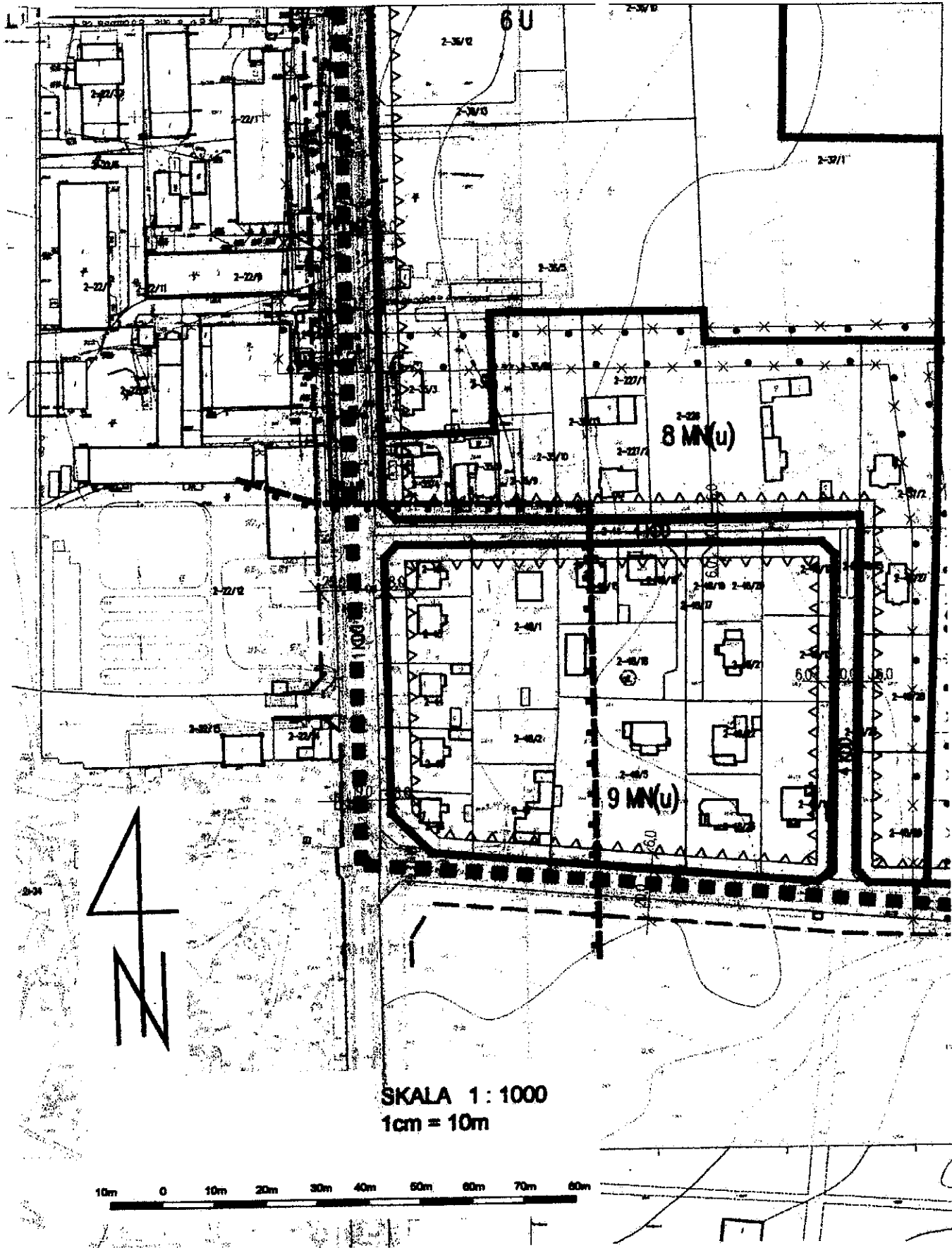
**ZAŁĄCZNIK NR 2j DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





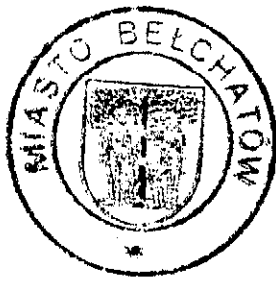
E. Kowalski

**ZAŁĄCZNIK NR 2k DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**



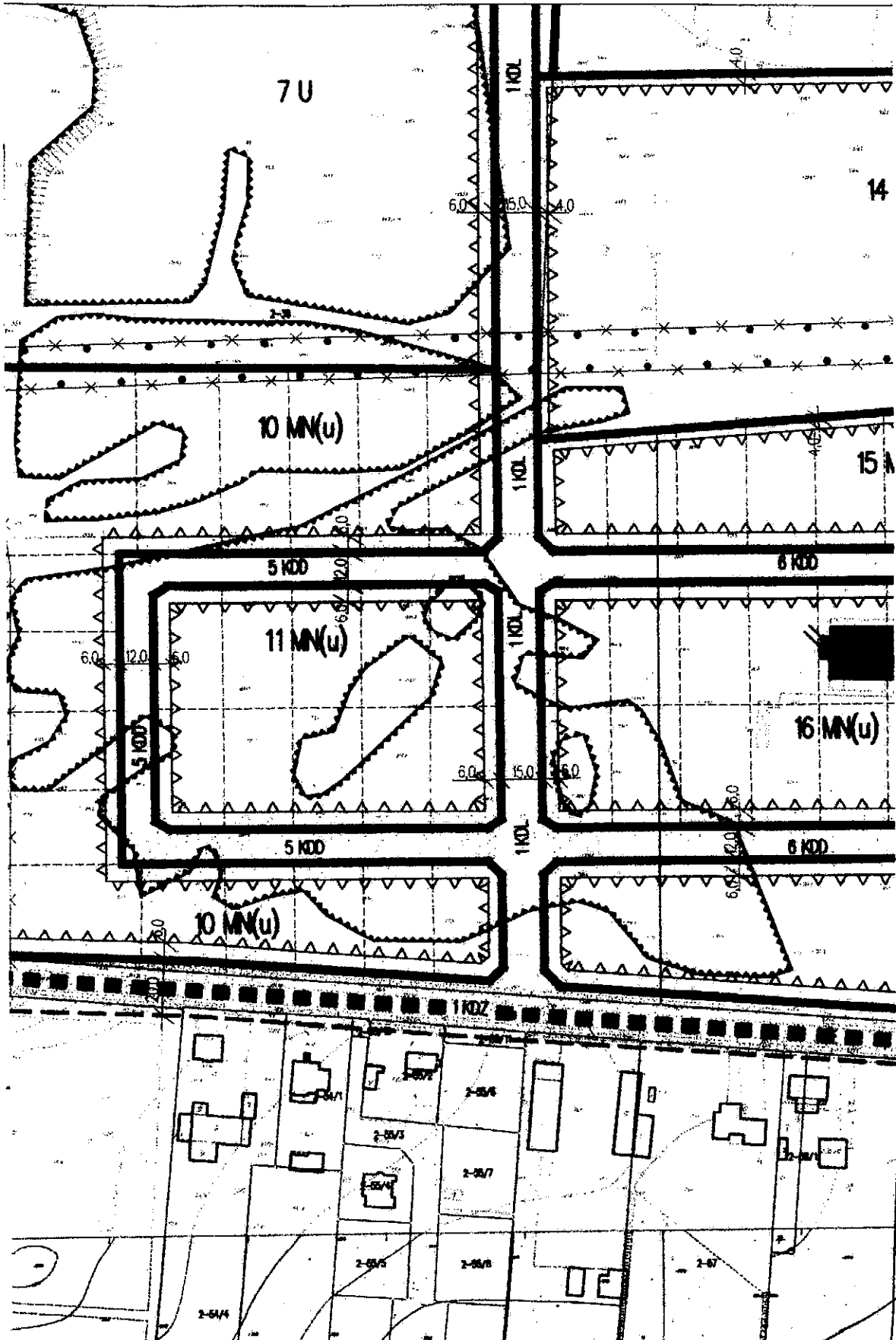
**SKALA 1 : 1000
1cm = 10m**





E. Koryga

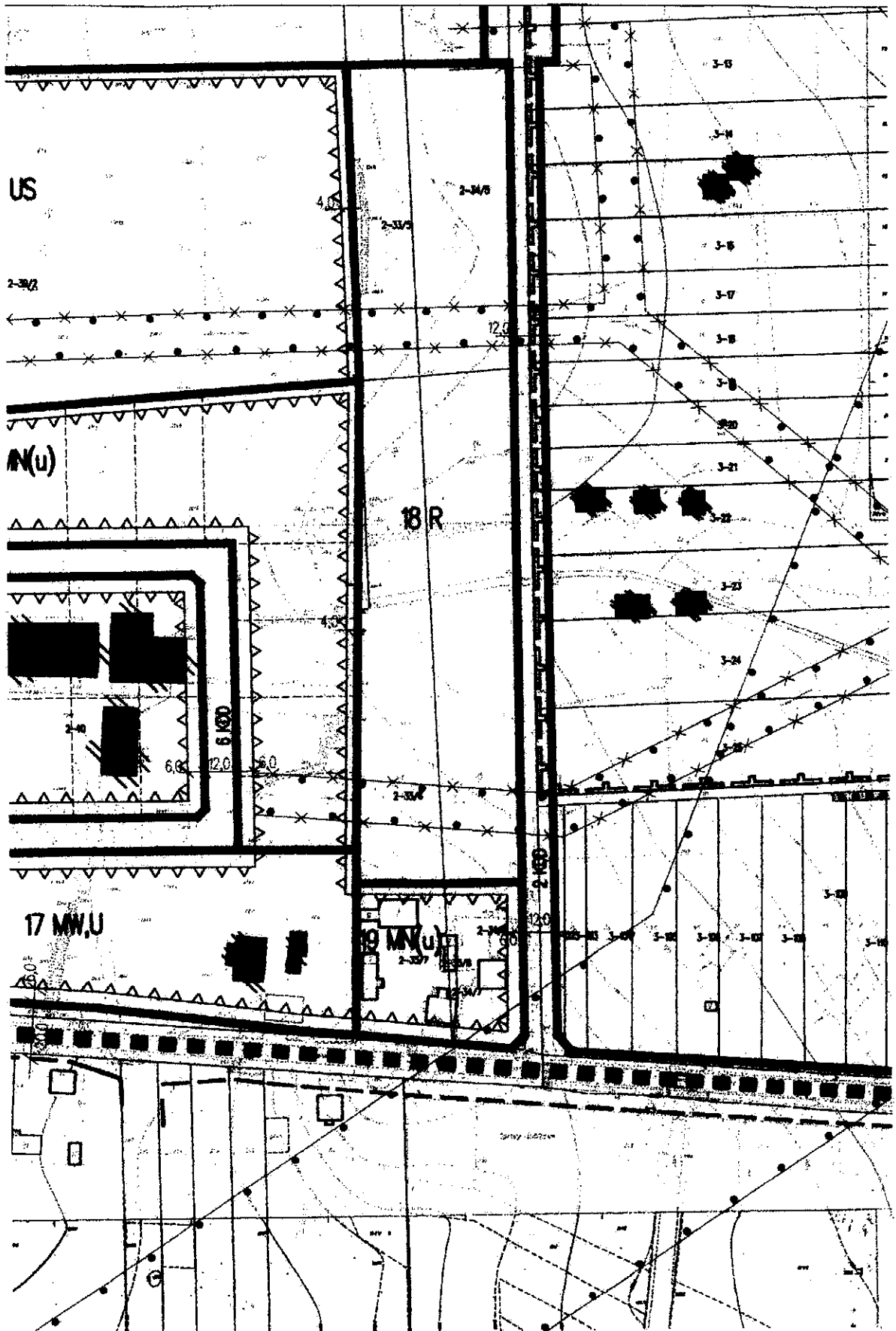
**ZAŁĄCZNIK NR 21 DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Kowalski

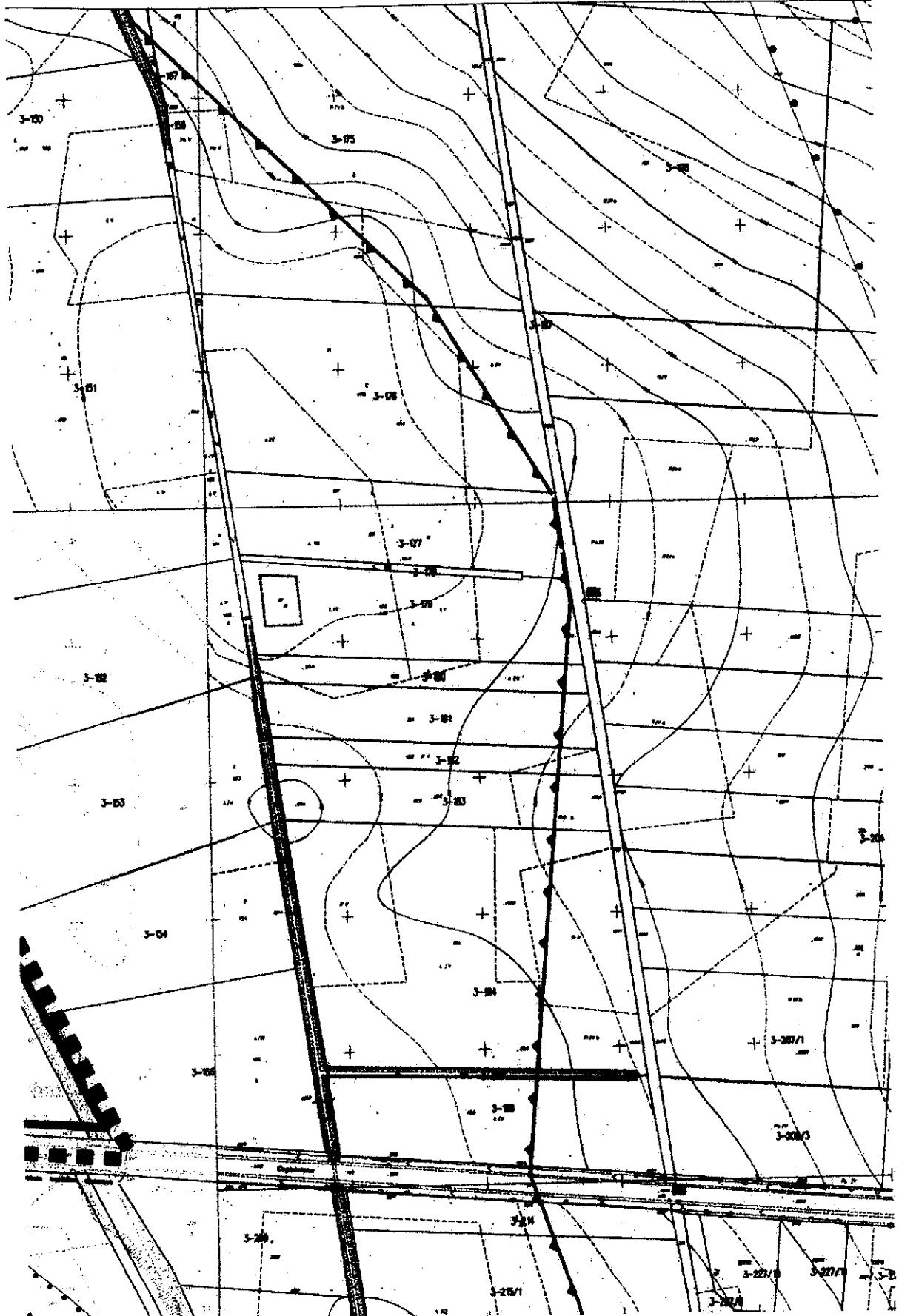
**ZAŁĄCZNIK NR 2m DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**







E. Koryś

**ZAŁĄCZNIK NR 2o DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**






LEGENDA







OZNACZENIA LINIOWE

-  granice obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania

ZAOPATRZENIE W WODĘ

-  istniejące sieci wodociągowe
-  projektowany wodociąg magistralny
-  projektowane sieci wodociągowe



ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

-  istniejące sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
-  projektowane sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
-  projektowane sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej
-  przepompownia
-  istniejące sieci kanalizacji deszczowej
-  projektowane sieci kanalizacji deszczowej










ZAOPATRZENIE W GAZ

-  projektowany przebieg gazociągu

ZAOPATRZENIE W CIEPŁO











-  istniejące sieci ciepłownicze
-  projektowane sieci ciepłownicze

ELEKTROENERGETYKA

-  istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej wysokiego napięcia 400 kV
-  istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej wysokiego napięcia 220 kV
-  istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej wysokiego napięcia 110 kV
-  istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej średniego napięcia 15 kV
-  istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej średniego napięcia 15 kV do Budzicy
-  projektowane kablowe linie rozdzielcze średniego napięcia 15kV
-  istniejące stacje transformatorowo rozdzielcze 150,4 kV
-  projektowane stacje transformatorowo rozdzielcze 150,4 kV
-  istniejące stacje transformatorowe słupowe

PRZEZNACZENIE TERENÓW

przeznaczenie podstawowe / dopuszczalne






-  MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  MN, U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
-  U tereny zabudowy usługowej
-  US tereny służące sportowi, rekreacji i wypoczynkowi
-  P, U tereny przemysłu, składów i baz obsługi transportu i usług
-  R tereny użytkowania rolniczego
-  ZD tereny ogródków działkowych
-  Z, J, K tereny zieleni izolacyjnej i parkingu
-  Z, WS tereny zieleni i wód powierzchniowych
-  KT tereny korytarza technologicznego

ZAŁĄCZNIK NR 3a DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.




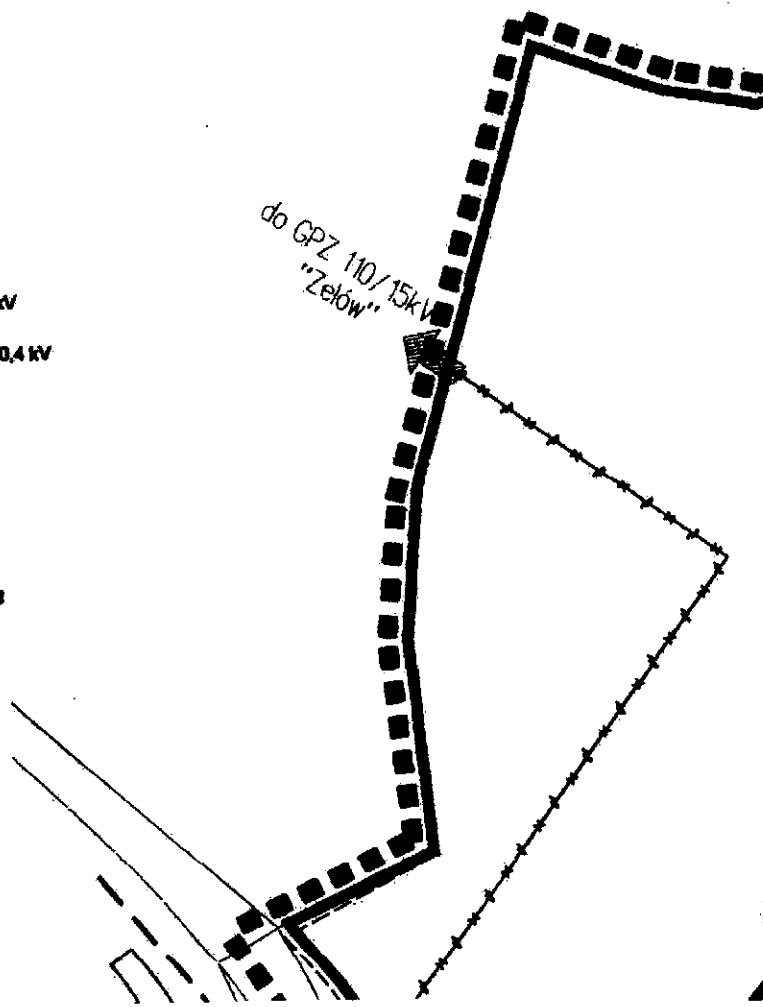
E. Kowalski

Komunikacja

-  KDGP tereny ulic głównych ruchu przyspieszonego
-  KDG tereny ulic głównych
-  KDZ tereny ulic zbiorczych
-  KDL tereny ulic lokalnych
-  KDD tereny ulic dojazdowych

OZNACZENIA INFORMACYJNE

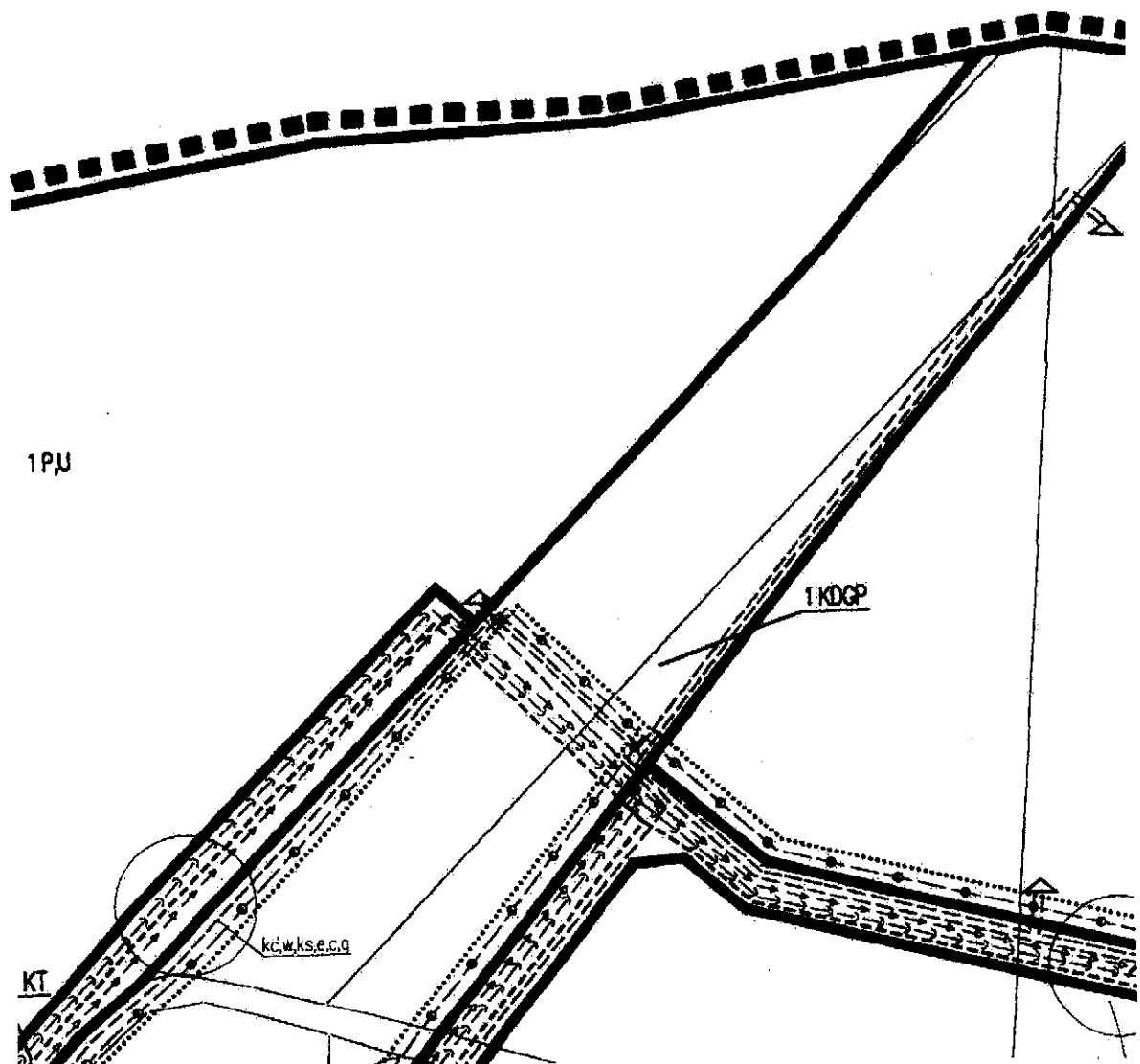
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania, usytuowane poza granicą obszaru objętego planem





E. Konec

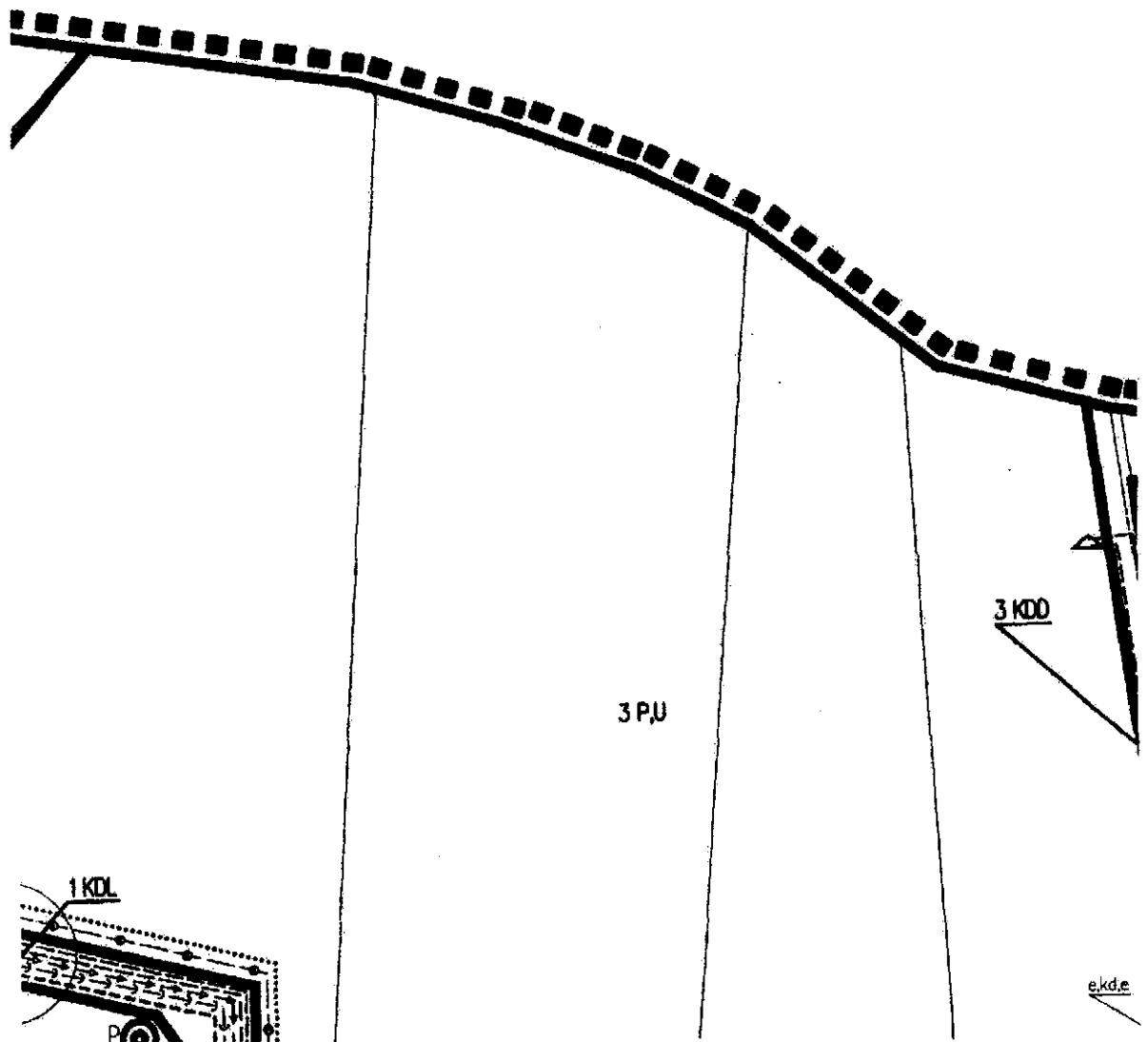
ZAŁĄCZNIK NR 3b DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





E. Kompa

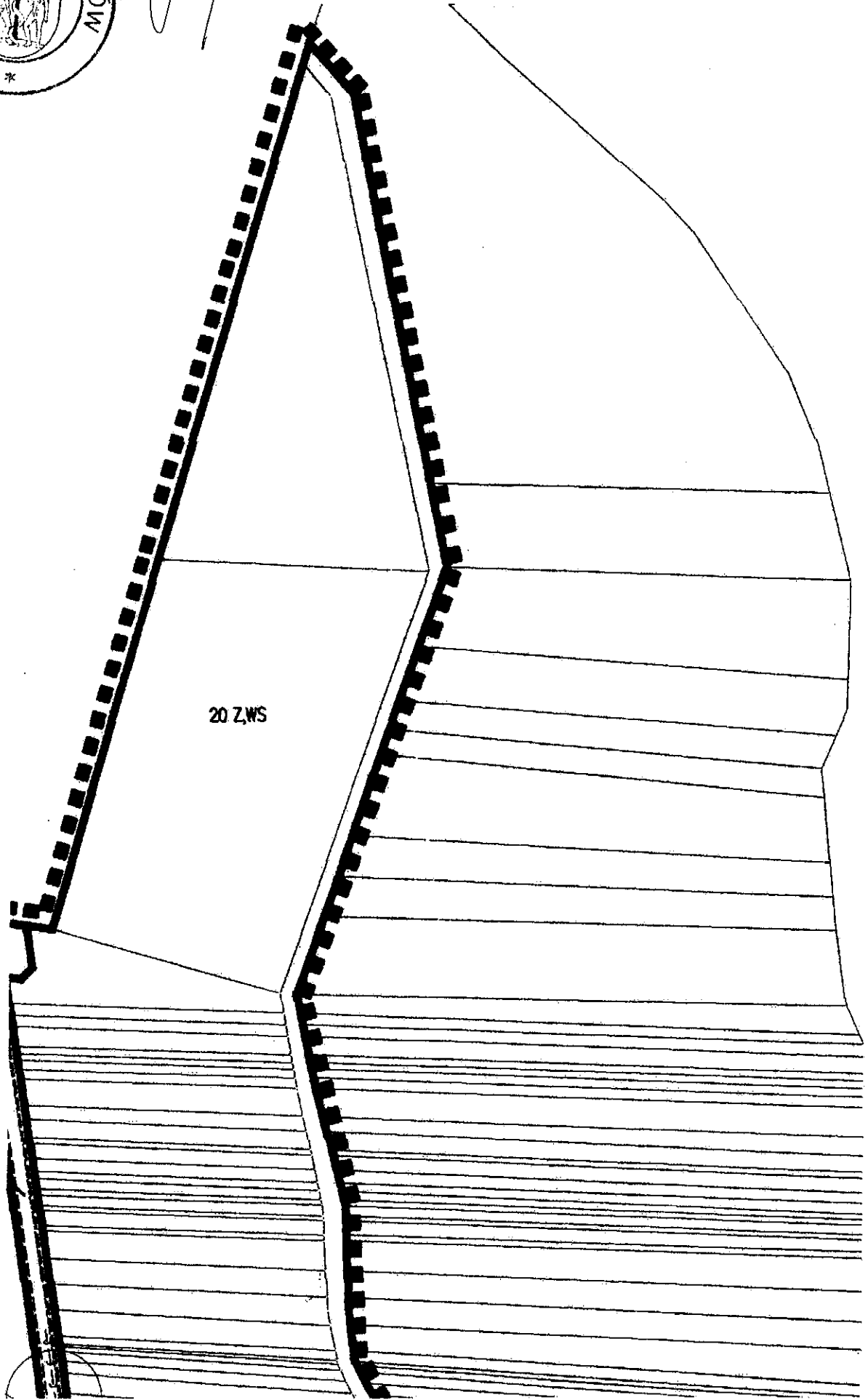
ZAŁĄCZNIK NR 3c DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘLCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





E. Koryś

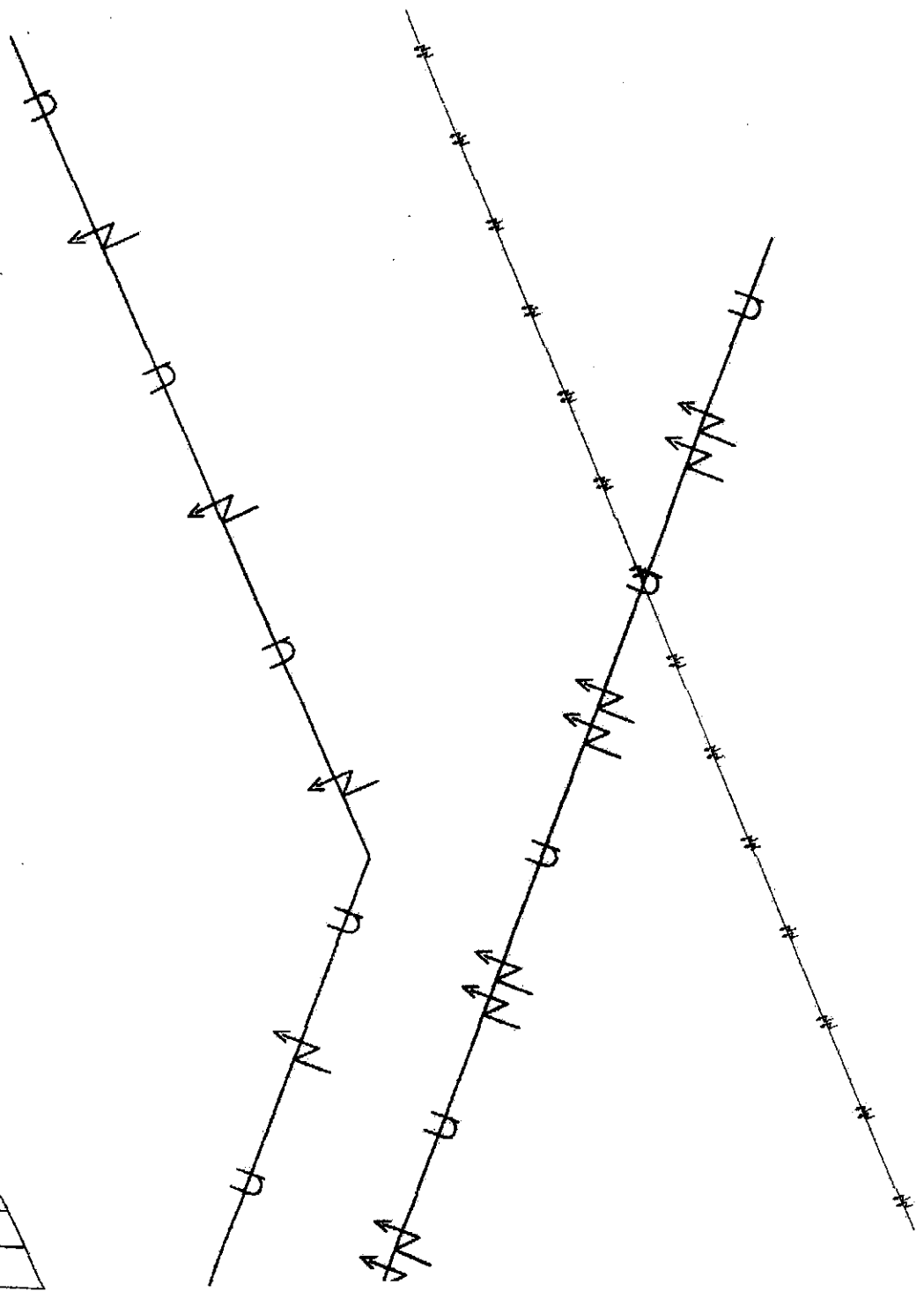
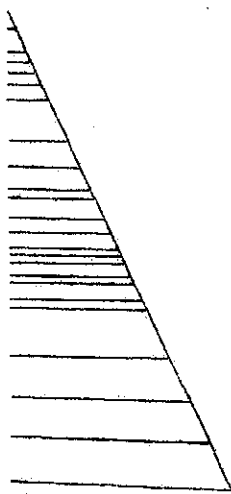
ZAŁĄCZNIK NR 3d DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.

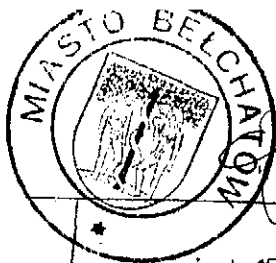




E. Hofmayer

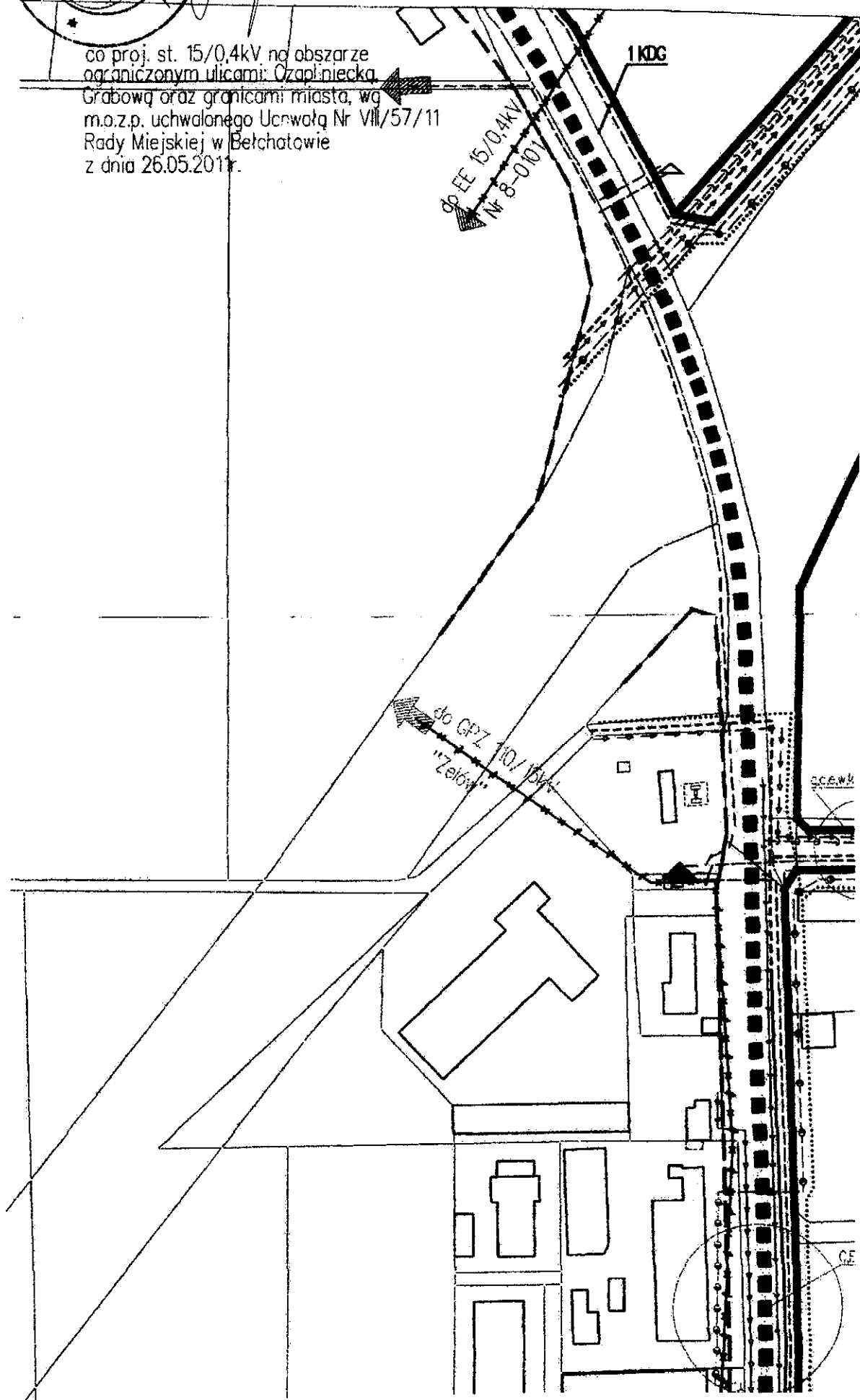
**ZALĄCZNIK NR 3e DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

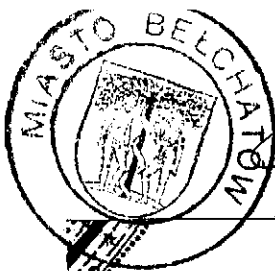




**ZAŁĄCZNIK NR 3f DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

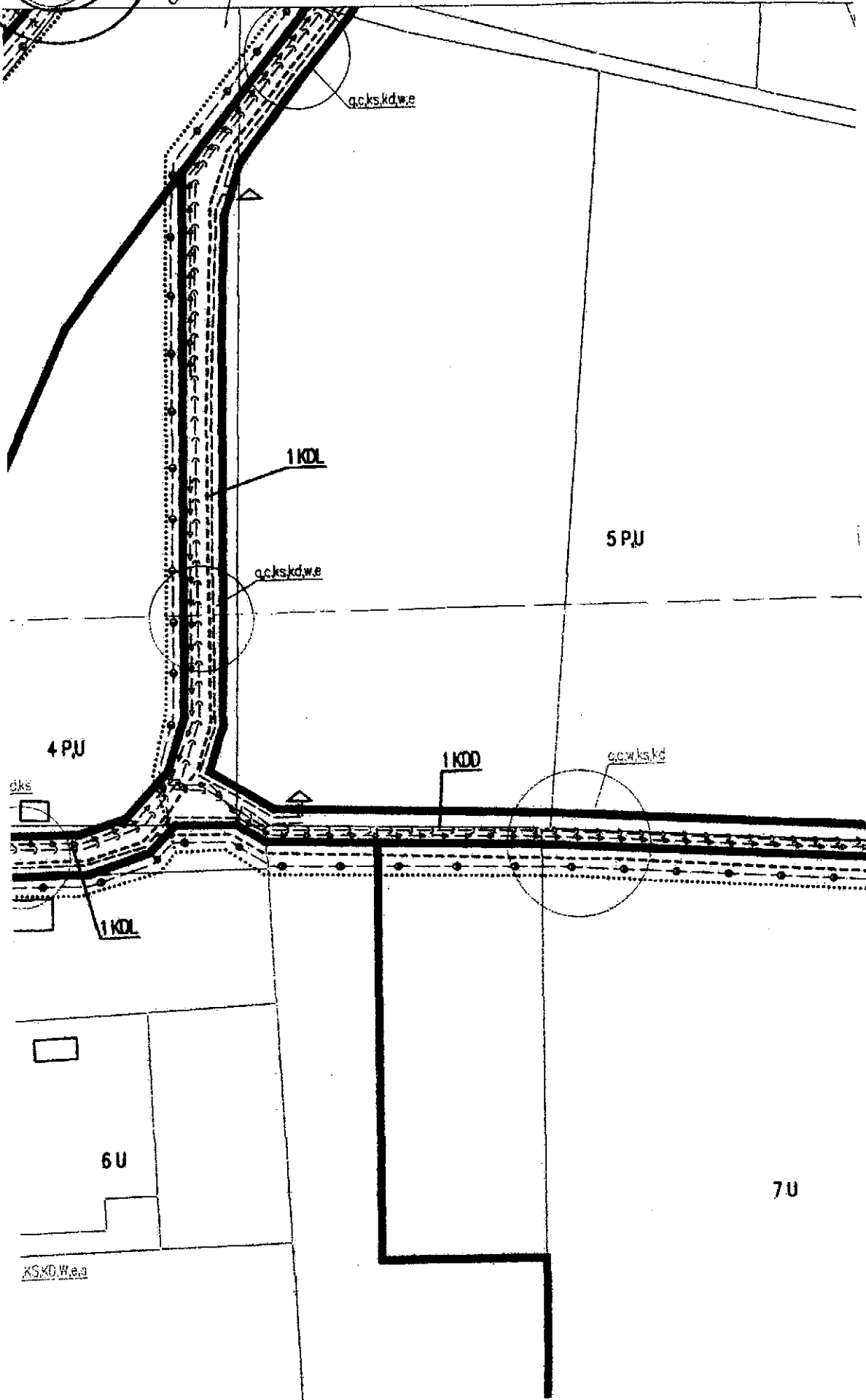
160497
co proj. st. 15/0,4kV na obszarze ograniczonym ulicami: Czaplinska, Grabową oraz granicami miasta, wg m.o.z.p. uchwalonego Uchwałą Nr VIII/57/11 Rady Miejskiej w Belchatowie z dnia 26.05.2011r.





Handwritten signature

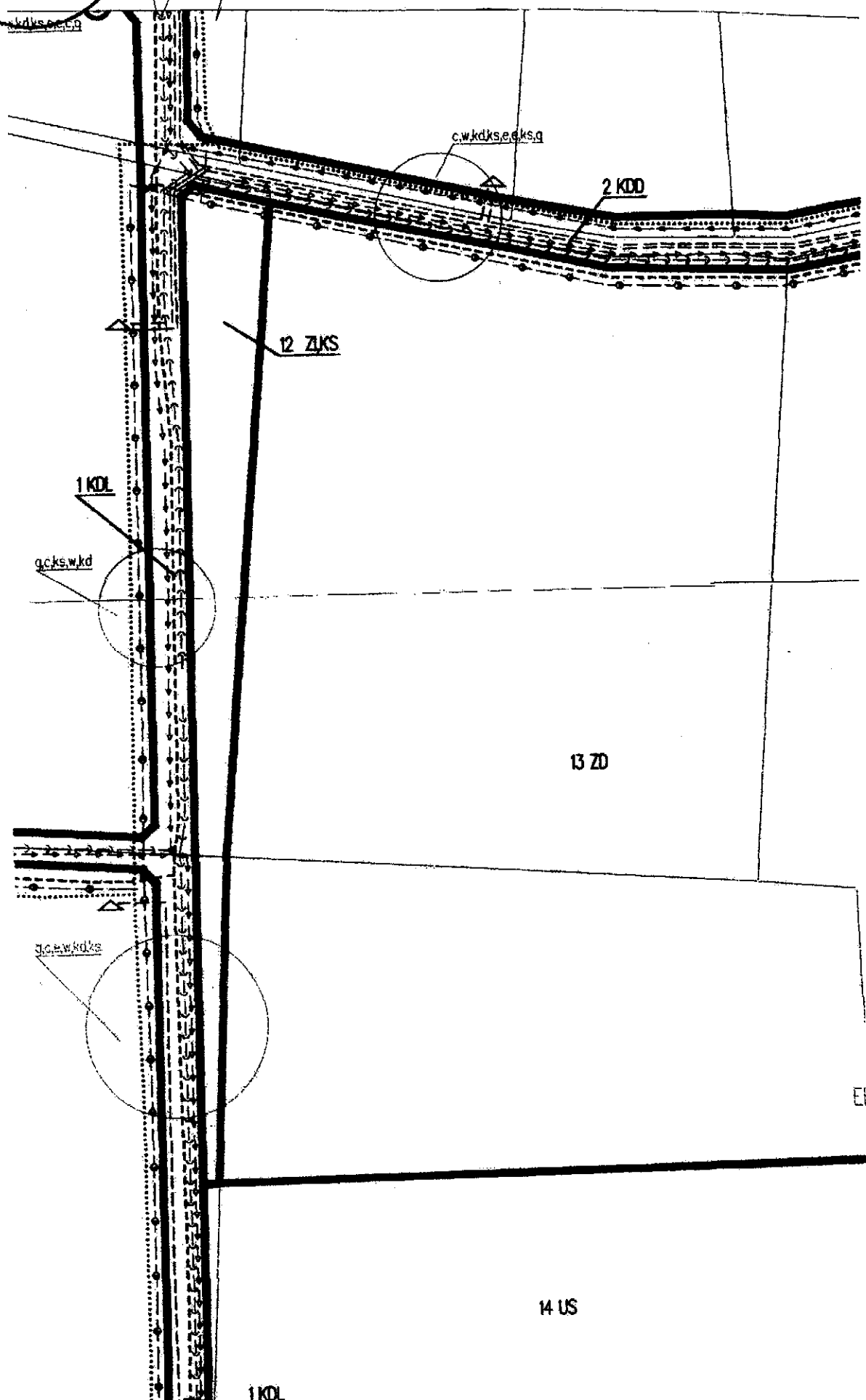
**ZAŁĄCZNIK NR 3g DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

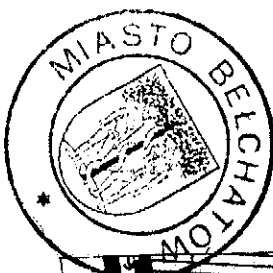




E. Kozłowski

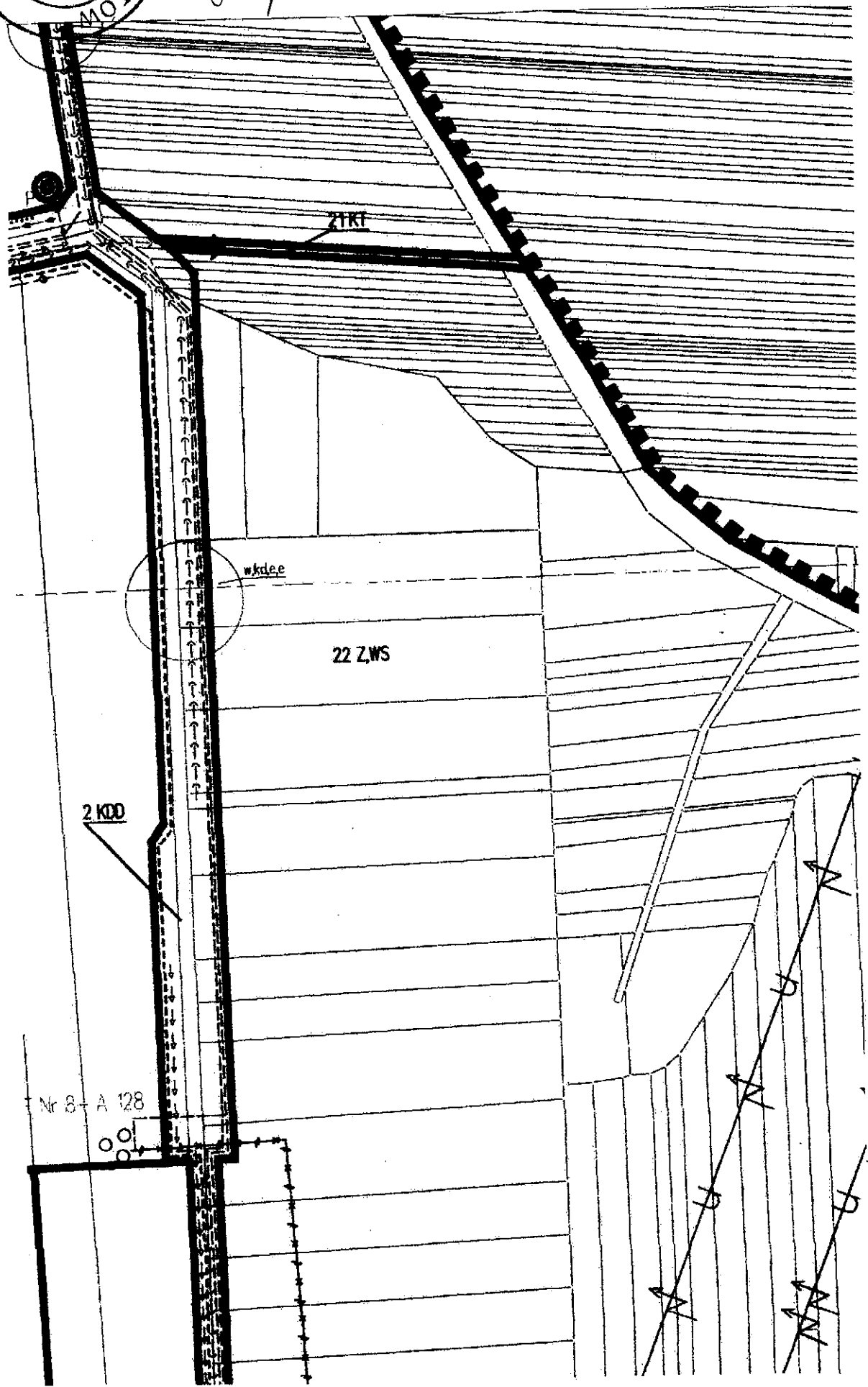
**ZAŁĄCZNIK NR 3h DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Kowalski

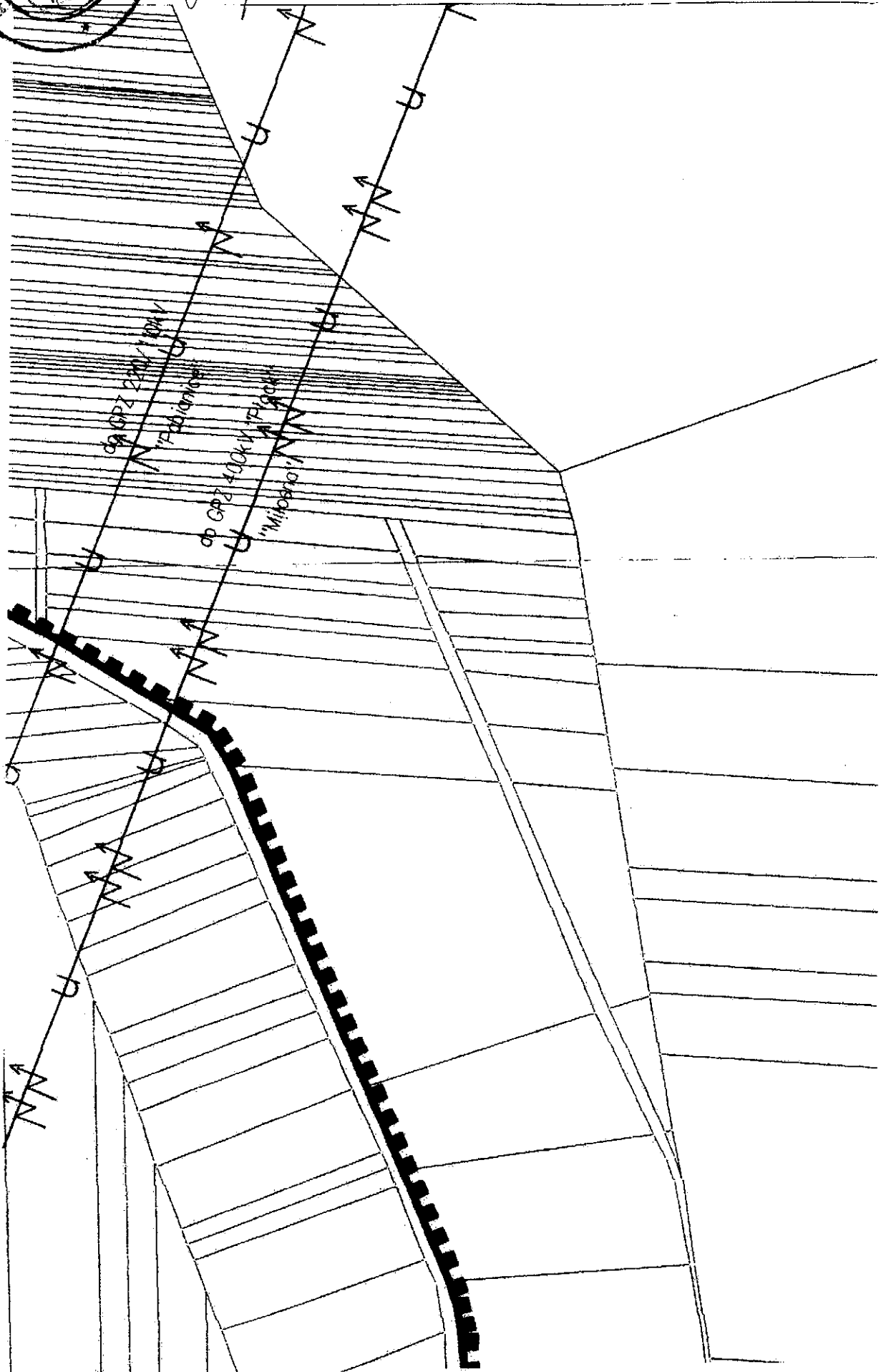
**ZAŁĄCZNIK NR 3i DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





Ej/homy

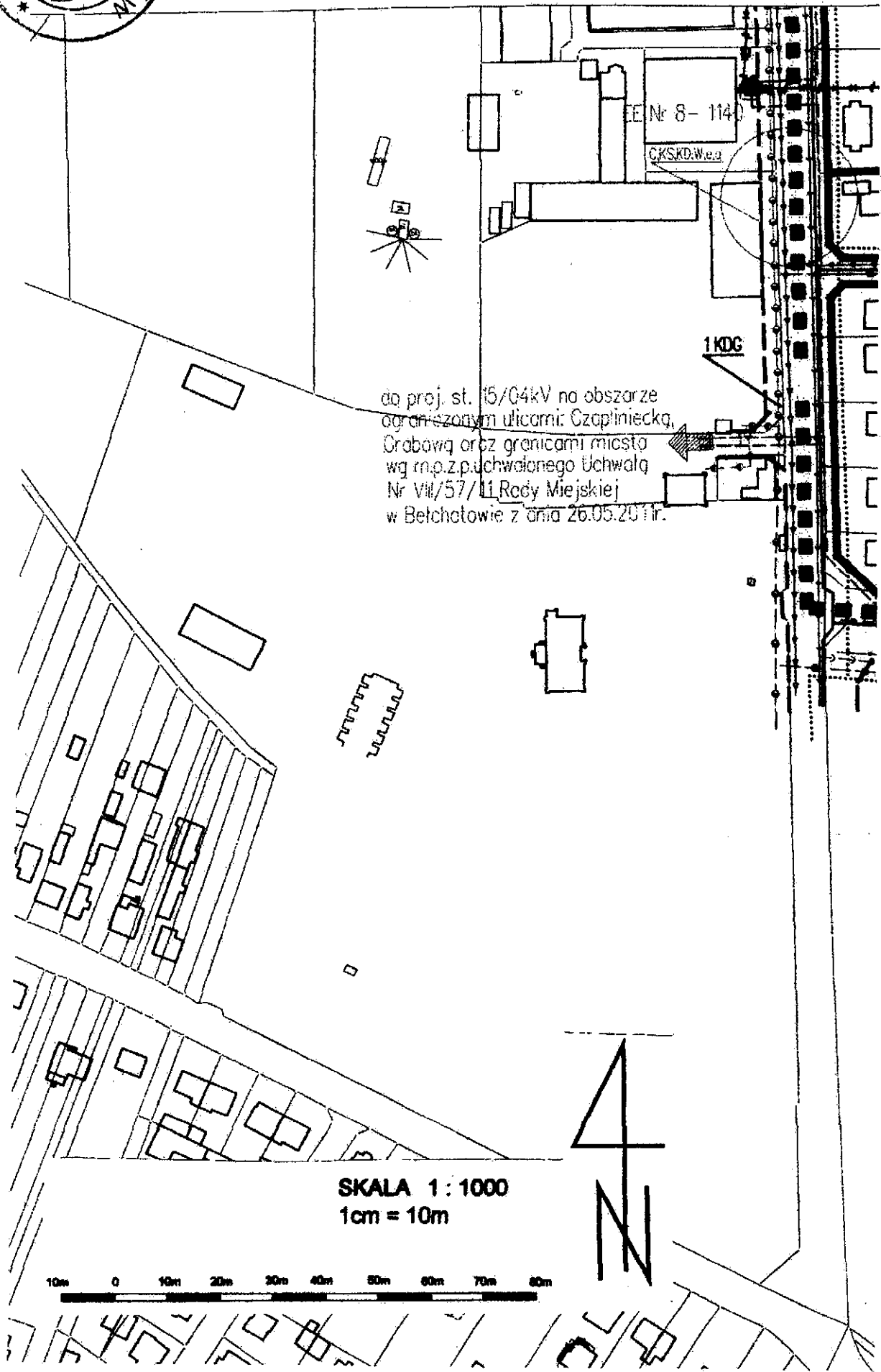
ZAŁĄCZNIK NR 3j DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





E. Jony

**ZAŁĄCZNIK NR 3k DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**



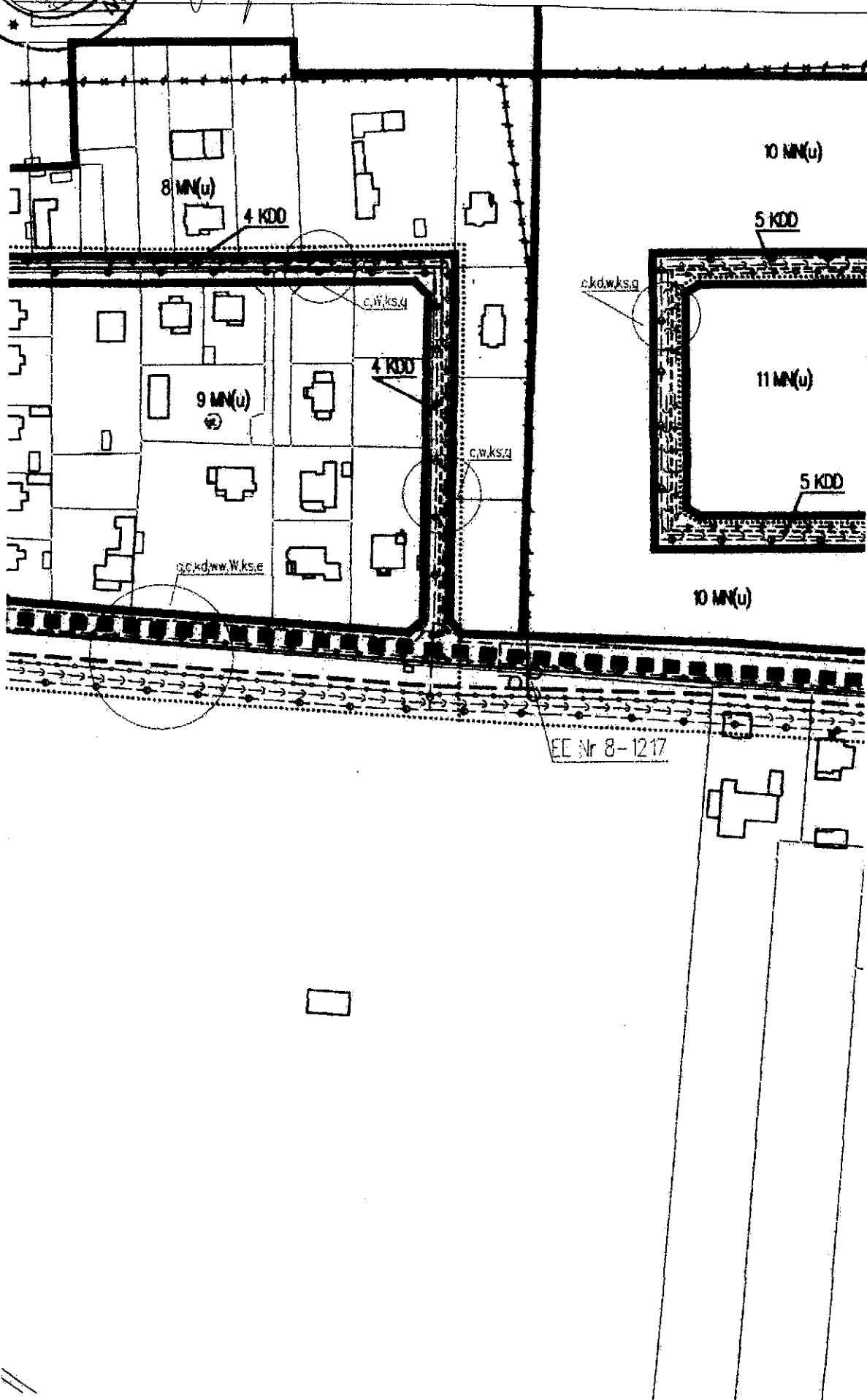
EE Nr 8-114

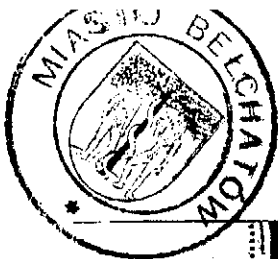
CKSKD.Weg



Ejshonyr

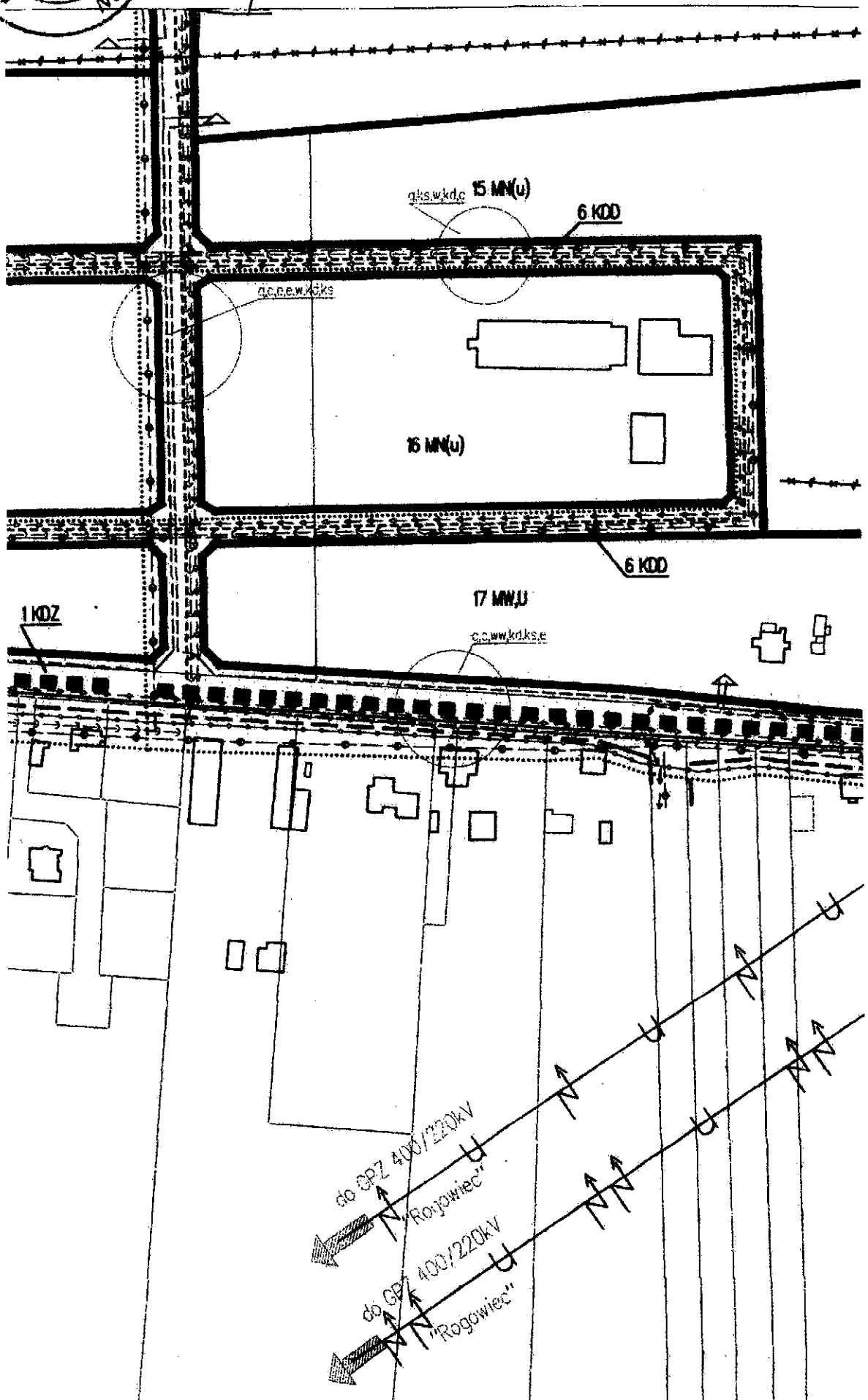
**ZAŁĄCZNIK NR 31 DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**





E. Kowalski

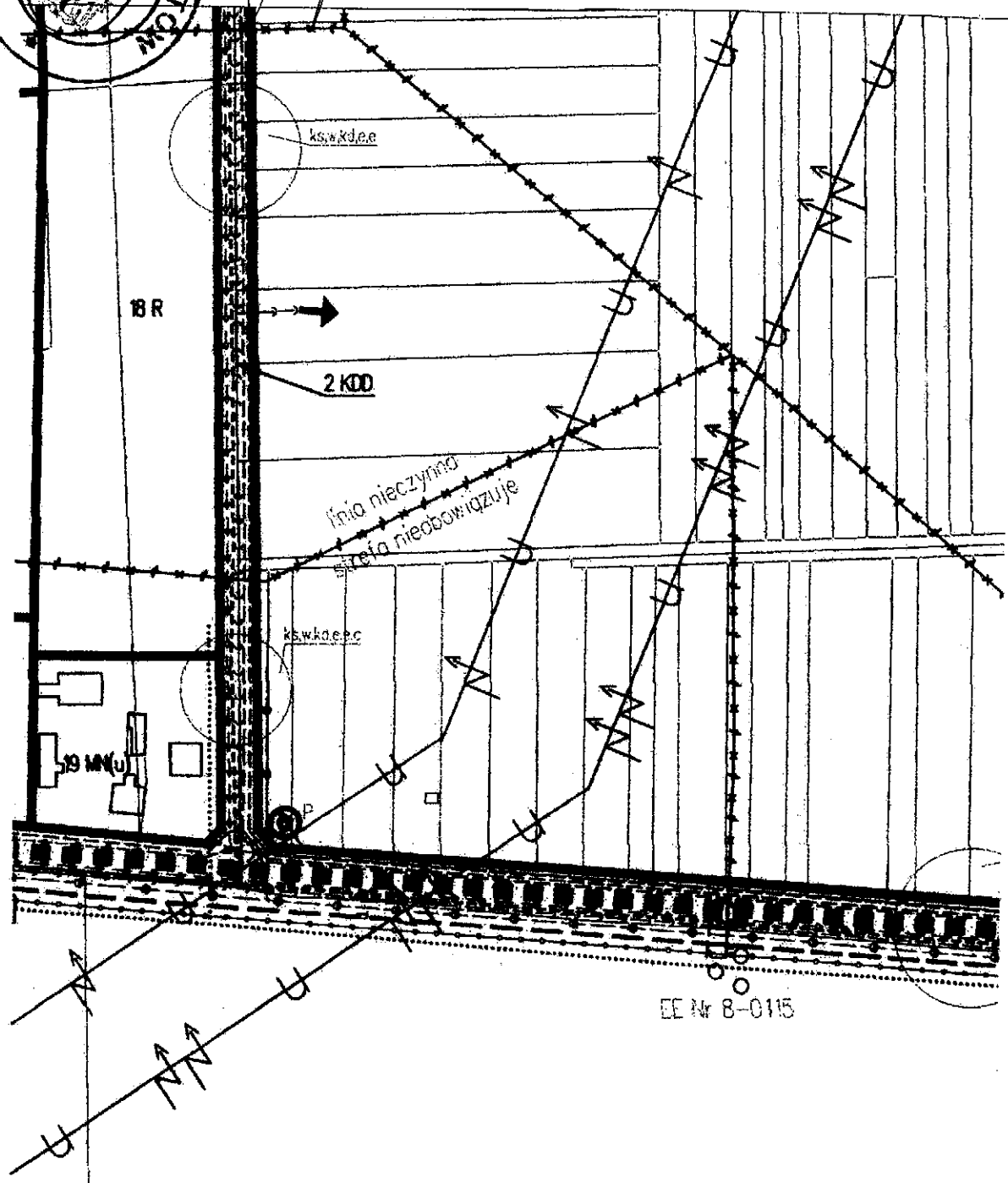
**ZAŁĄCZNIK NR 3m DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**



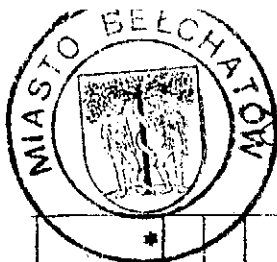


**ZAŁĄCZNIK NR 3n DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

Eg komf



EE Nr 8-015



E. Skompa

**ZAŁĄCZNIK NR 3o DO UCHWAŁY NR XXI/161/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.**

