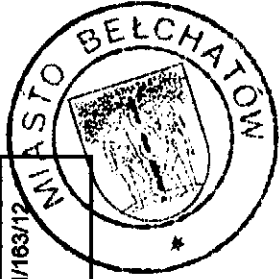


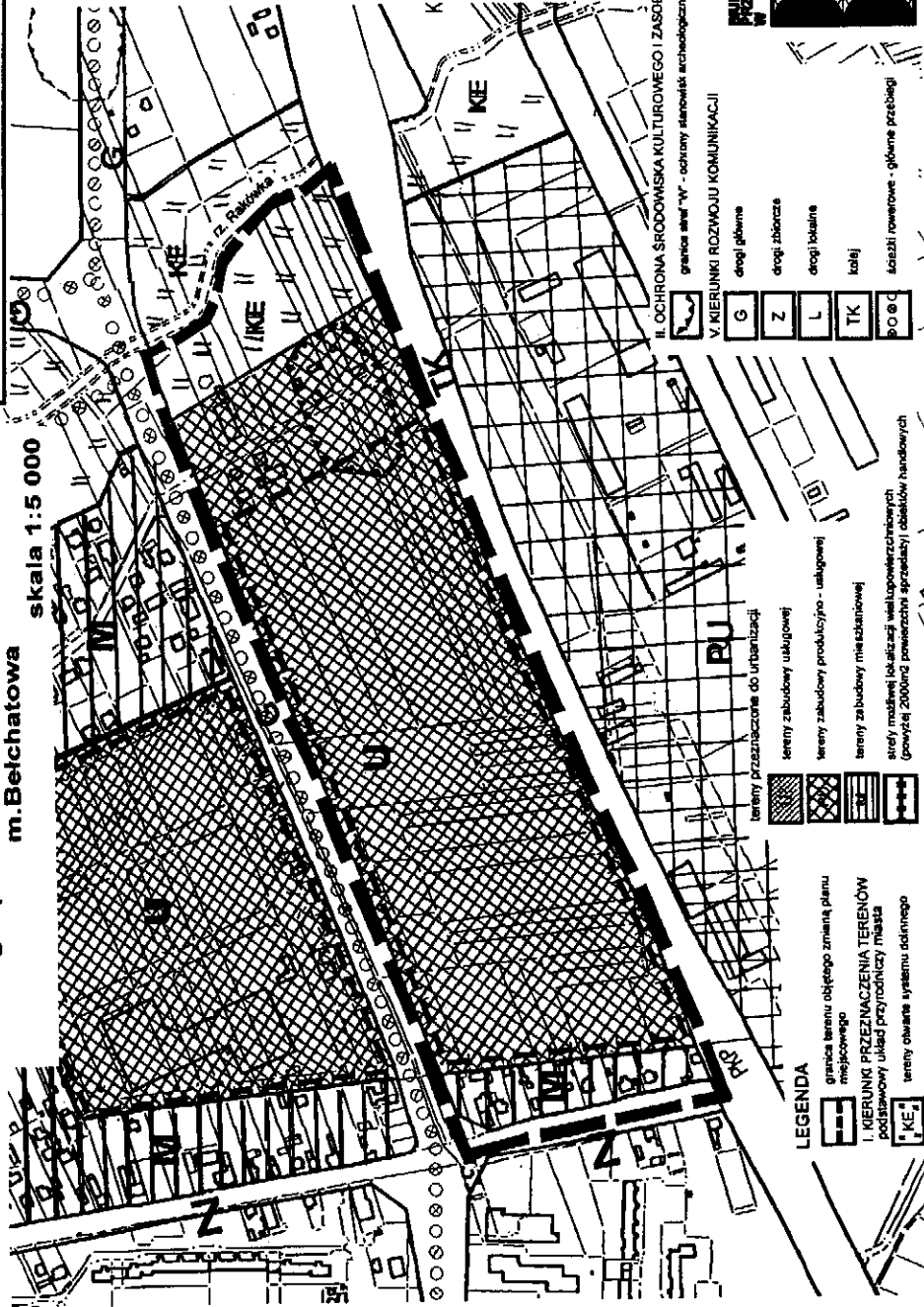
ef 160 114 9



ZALACZNIK NR 1 DO UCHWALY NR XXI/163/12
 RADY MIEJSKIEJ W BELCHATOWIE
 Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.

**Wrys ze Studium uwarunkowan i kierunkow
 zagospodarowania przestrzennego
 m. Belchatowa**

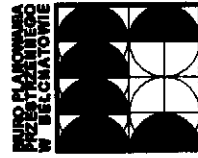
skala 1:5 000



II. OCHRONA SRODKOWSKA KULTUROWEGO I ZASOBOW PRZYRODY
 granice stref "W" - ochrony stanowisk archeologicznych

V. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

	G
	Z
	L
	TK
	POC

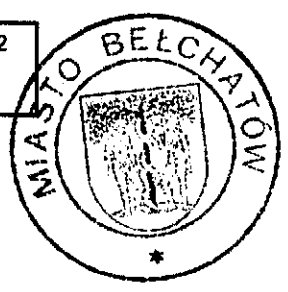


LEGENDA

	granica terenu objętego zmianą planu miejscowego
	I. KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW podlegających zmianie przyrodniczej miasta
	tereny objawne systemu adriemego
	tereny przeznaczane do urbanizacji
	tereny zabudowy usługowej
	tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
	tereny zabudowy mieszkaniowej
	strefy modułowej (okazacji wielkogwiazdowych (powyżej 2000m ² powierzchni sprężadki) obiektów handlowych

E. Kowalski

ZAŁĄCZNIK NR 2a DO UCHWAŁY NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



CZEŚĆ GRAFICZNA PLANU – RYSUNEK W SKALI 1:1000
(DO CELÓW PUBLIKACJI ZMNIJSZONO DO SKALI 1:2000
I PODZIELONO W NIŻEJ POKAZANY SPOSÓB NA FORMATKI)

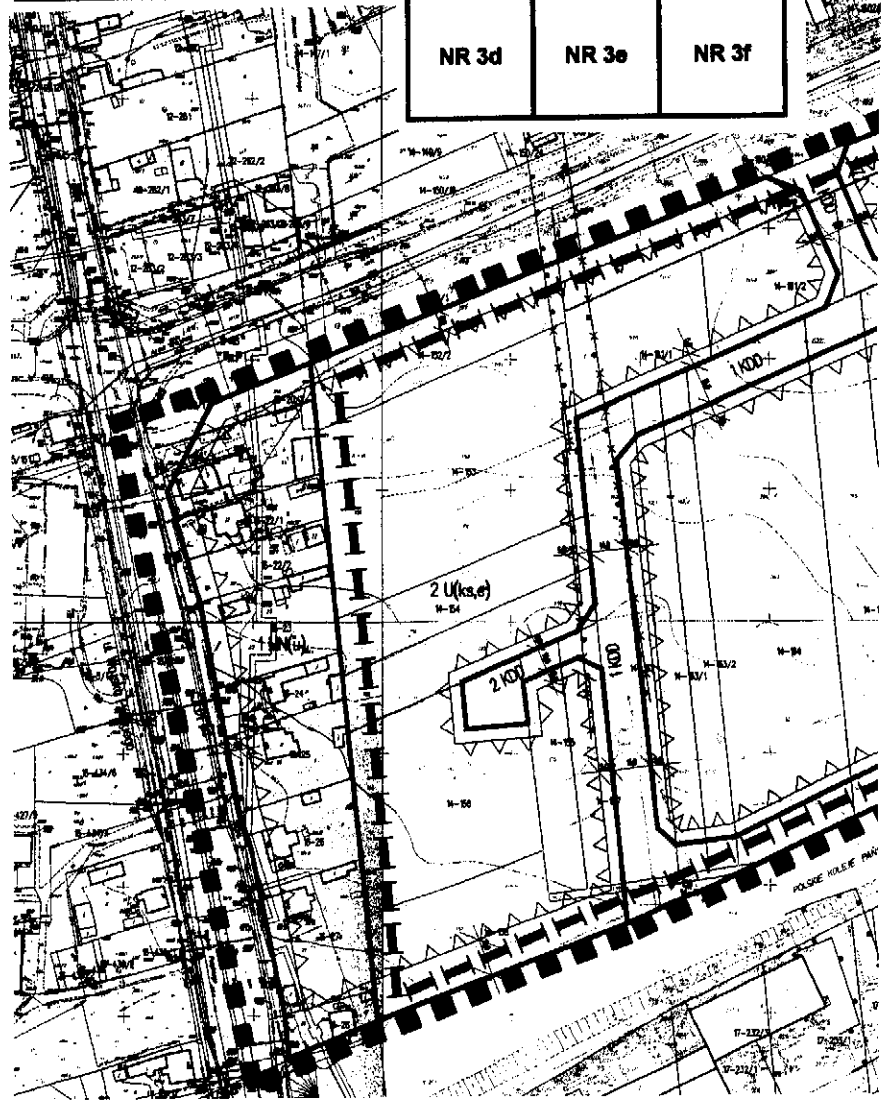
PLANSZA PODSTAWOWA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

NR 2a	NR 2b	NR 2c
-------	-------	-------

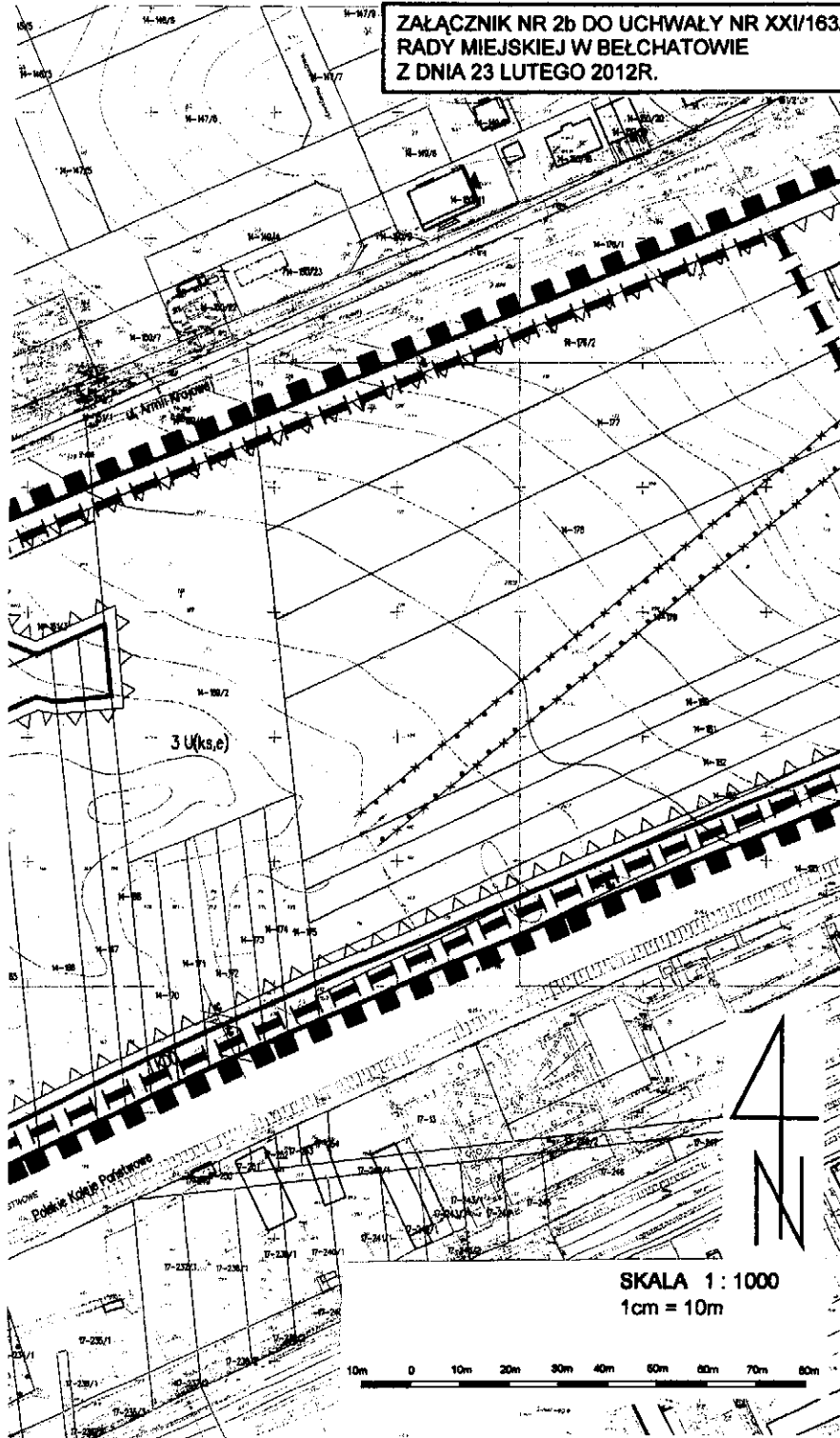
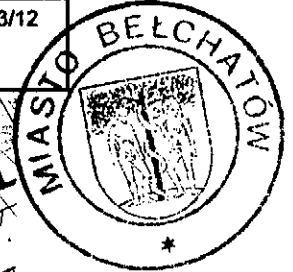
NR 3a	NR 3b	NR 3c
-------	-------	-------

NR 3d	NR 3e	NR 3f
-------	-------	-------



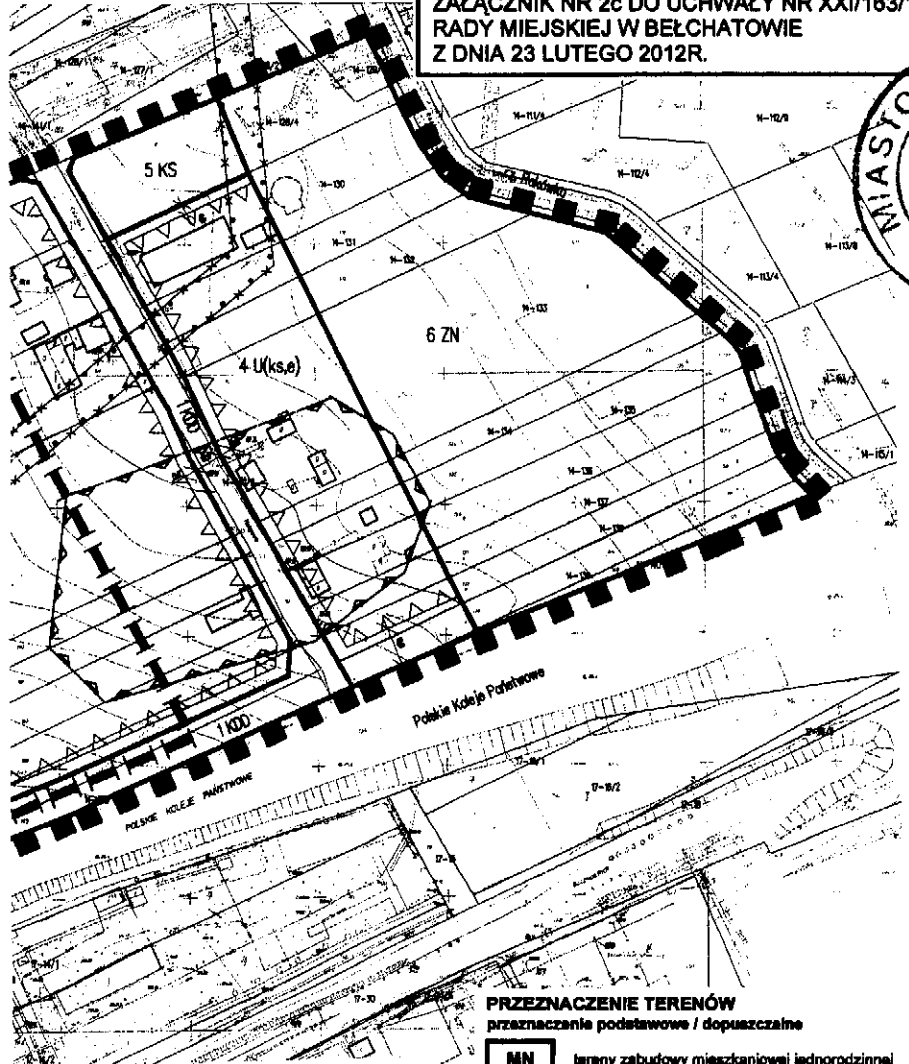
E. Koryn

ZAŁĄCZNIK NR 2b DO UCHWAŁY NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



Ejkon

ZAŁĄCZNIK NR 2c DO UCHWAŁY NR XXII/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE

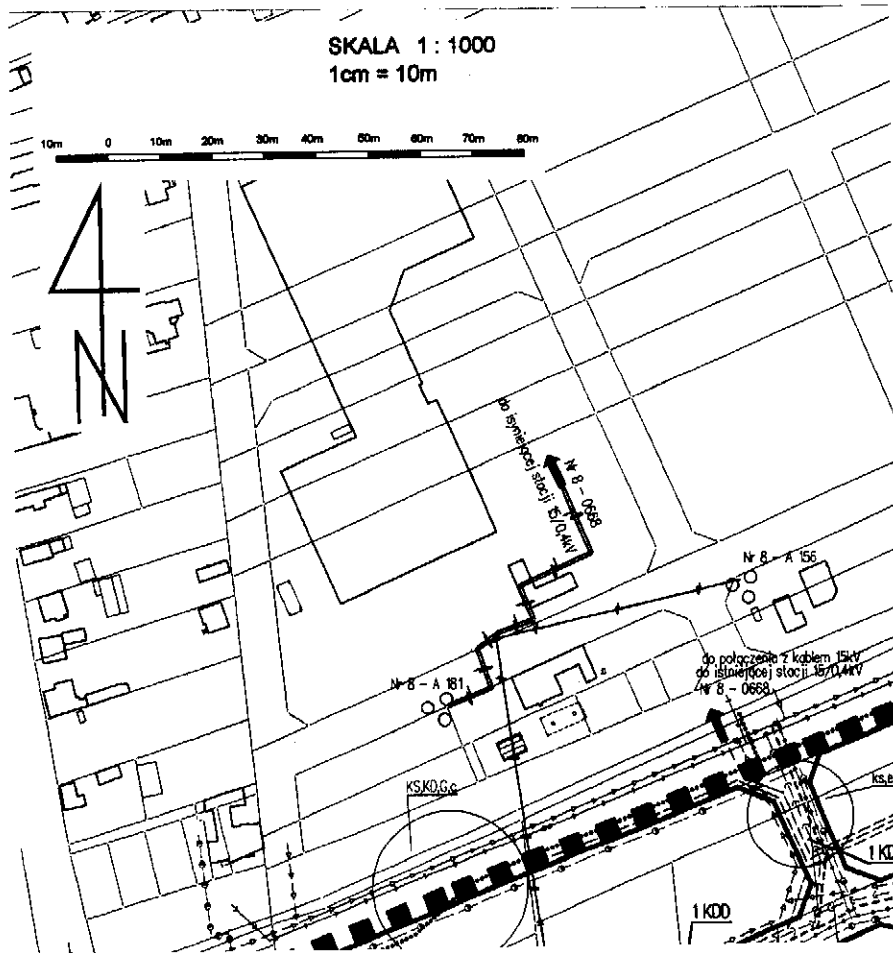
- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- maksymalne zasięgi stref ochronnych linii elektroenergetycznych
- zasięgi stref ochronnych linii elektroenergetycznych do likwidacji
- stanowiska archeologiczne
- granica strefy możliwej lokalizacji wielkopowierzchniowych (powyżej 2000 m2 powierzchni sprzedaży) obiektów handlowych

PRZEZNACZENIE TERENÓW
przeznaczenia podstawowe / dopuszczalne

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U (u) tereny zabudowy usługowej
- KS (ks) tereny obsługi komunikacji samochodowej
- ZN tereny zieleni naturalnej
- e tereny stacji transformatorowo - rozdzielczych
- komunikacja**
- KDG tereny ulic głównych
- KDD tereny ulic dojazdowych

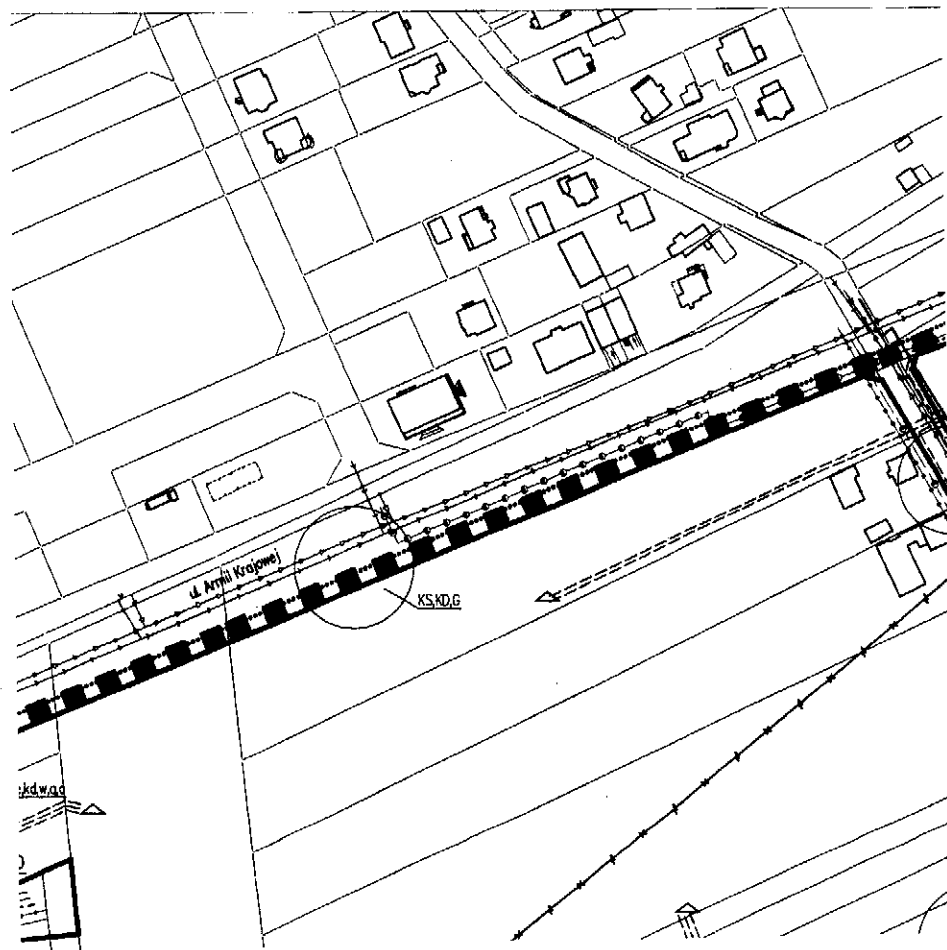
Ejko y7

ZAŁĄCZNIK NR 3a DO UCHWAŁY NR XXI/183/12
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



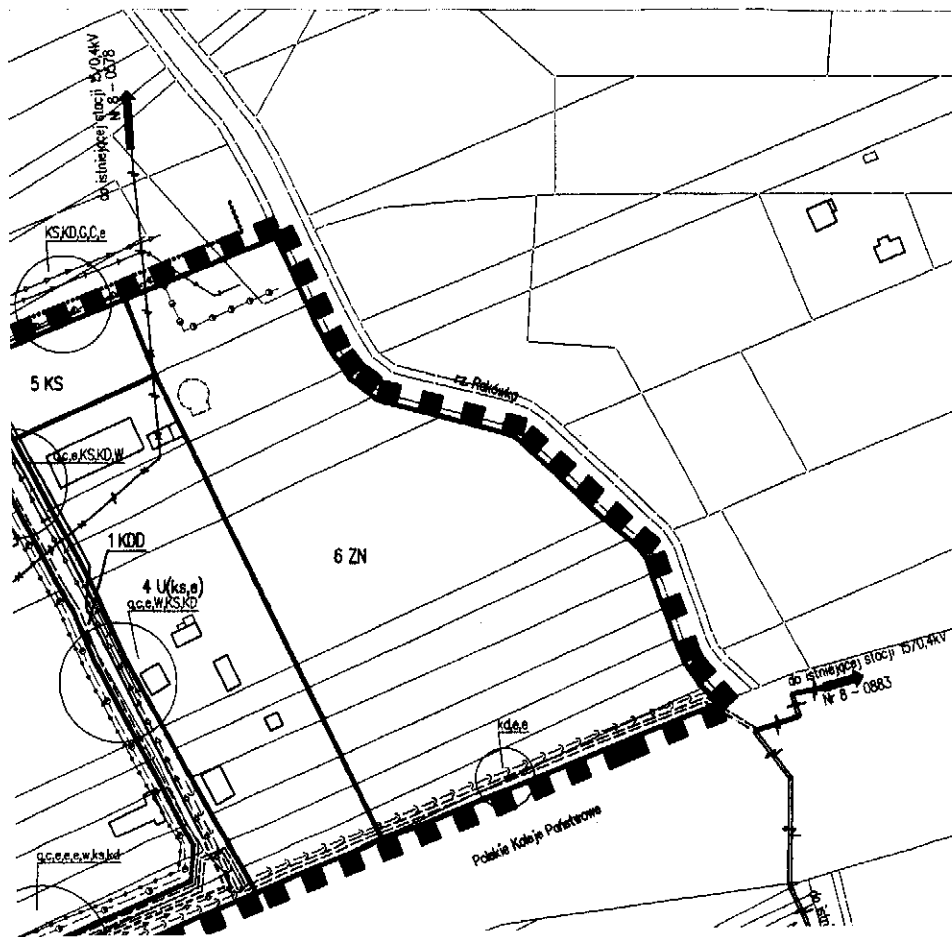
Ejlbog

ZAŁĄCZNIK NR 3b DO UCHWAŁY NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BĘŁCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



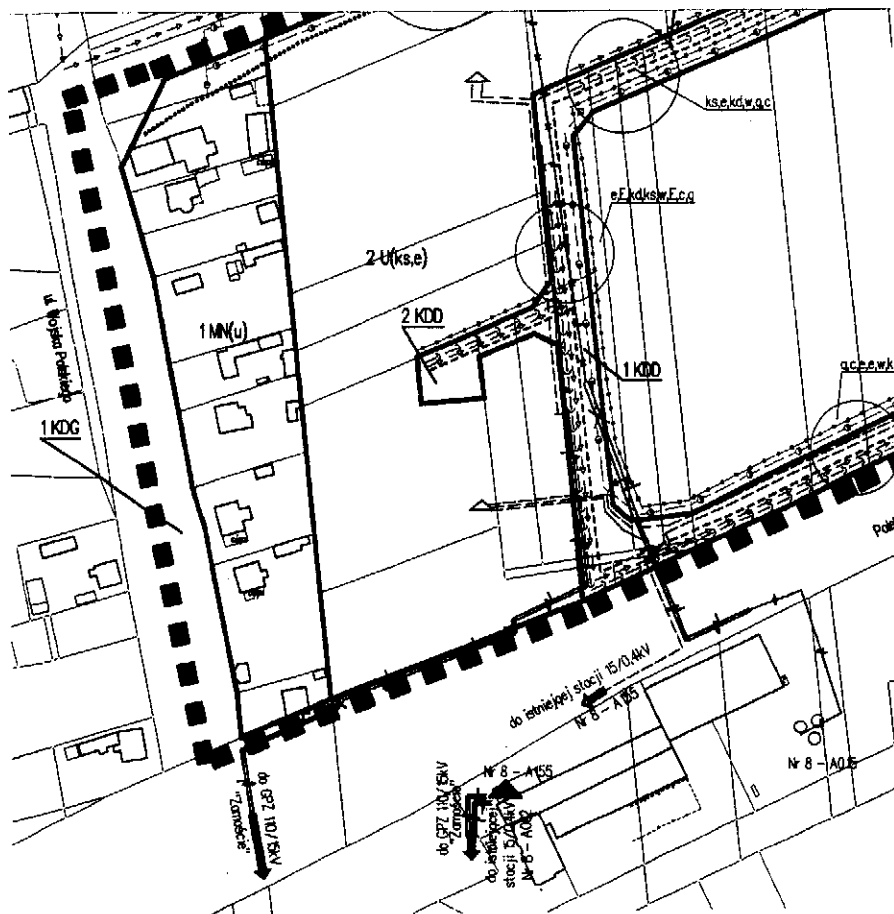
E. Borys

ZAŁĄCZNIK NR 3c DO UCHWAŁY NR XXI/183/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.

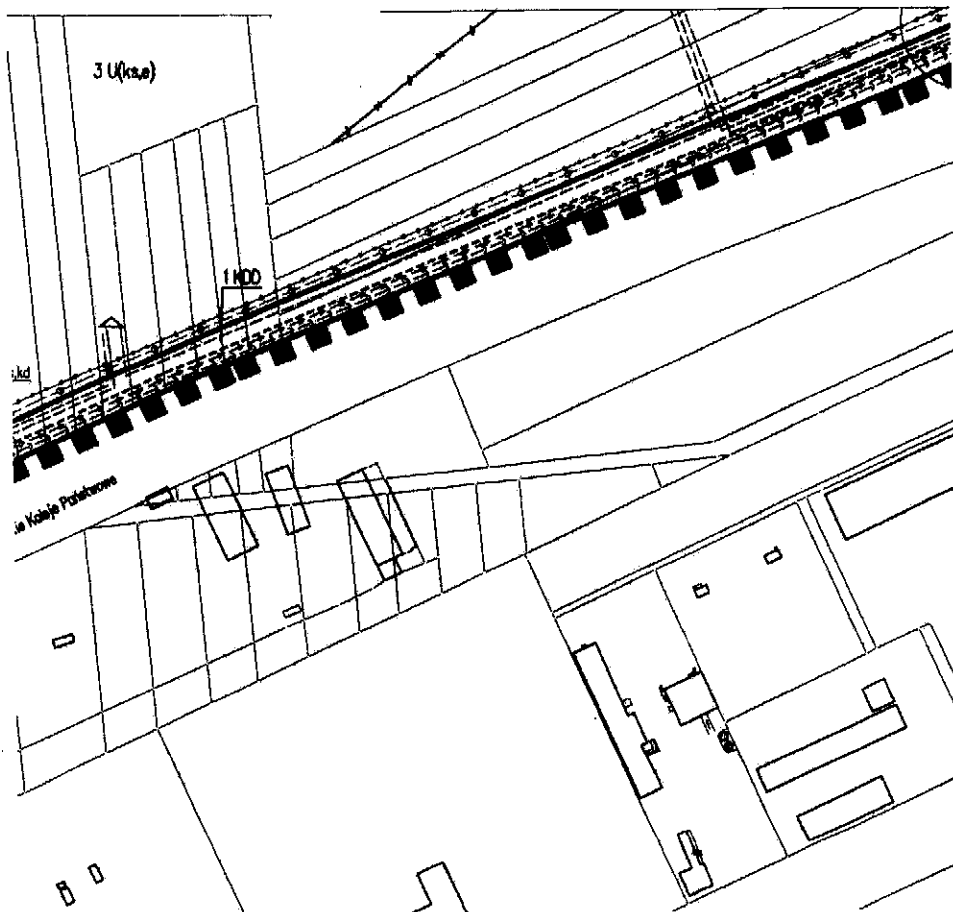


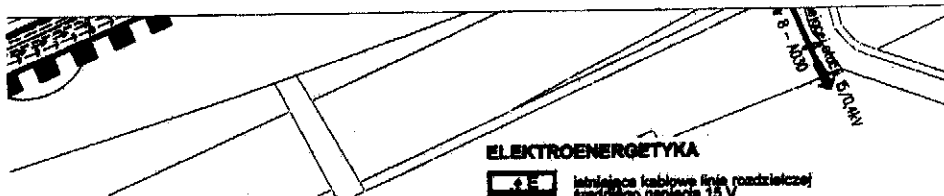
E. Kowalski

ZAŁĄCZNIK NR 3d DO UCHWAŁY NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W BIELCHATOWIE
Z DNIA 23 LUTEGO 2012R.





LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania

ZAOPATRZENIE W WODĘ

- istniejące sieci wodociągowe
- projektowane sieci wodociągowe

ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

- istniejące sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- projektowane sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- istniejące sieci kanalizacji deszczowej
- projektowane sieci kanalizacji deszczowej

ZAOPATRZENIE W GAZ

- istniejący przebieg gazociągu
- projektowany przebieg gazociągu

ZAOPATRZENIE W CIEPŁO

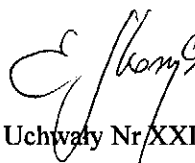
- istniejące sieci ciepłownicze
- projektowane sieci ciepłownicze

ELEKTROENERGETYKA

- istniejące kablowe linie rozdzielcze średniego napięcia 15 kV
- istniejące kablowe linie rozdzielcze średniego napięcia 15 kV do likwidacji
- istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej średniego napięcia 15kV
- istniejące elektroenergetyczne, napowietrzne linie sieci rozdzielczej średniego napięcia 15kV do likwidacji
- projektowane kablowe linie rozdzielcze średniego napięcia 15kV
- istniejące stacje transformatorowo rozdzielcze 150,4 kV
- projektowane stacje transformatorowo rozdzielcze 150,4 kV
- istniejące stacje transformatorowe słupowe

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- przeznaczenie podstawowe / dopuszczalne
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - U (u) tereny zabudowy usługowej
 - KS (ks) tereny obsługi komunikacji samochodowej
 - ZN tereny zieleni naturalnej
 - tereny stacji transformatorowo - rozdzielczych
- komunikacja
- KDG tereny ulic głównych
 - KDD tereny ulic dojazdowych



Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXI/163/12
Rady Miejskiej w Belchatowie
z dnia 23 lutego 2012 r.



**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA BELCHATOWA -
DLA TERENU OGRANICZONEGO ULICAMI WOJSKA POLSKIEGO I ARMII KRAJOWEJ, RZEKĄ
RAKÓWKĄ ORAZ LINIĄ KOLEJOWĄ**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Belchatowa - dla obszaru ograniczonego ulcami: Wojska Polskiego i Armii Krajowej, rzeką Rakówką oraz linią kolejową wyłożony był do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w siedzibie Biura Planowania Przestrzennego w Belchatowie, w terminie od dnia 23 grudnia 2011r. do 12 stycznia 2012r., z możliwością składania uwag w terminie do dnia 26 stycznia 2012r. Do przedmiotowego projektu planu w wyniku jego wyłożenia nie złożono uwag.

E. J. K...
Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXI/163/12

Rady Miejskiej w Belchatowie

z dnia 23 lutego 2012 r.



**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH**

Zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j:Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami), zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej, w tym sprawy:

- fadu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymywania urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

Do ważniejszych zadań związanych z porządkiem i zagospodarowaniem terenu planu, należą:

- wykupienie nieruchomości do realizacji celów publicznych,
- budowa dróg,
- urządzenie terenów zieleni ogólnodostępnej,
- wybudowanie brakujących odcinków sieci wodociągowej, kanalizacyjnej.

Powyższe zadania zostaną umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu miasta na kolejne lata. Finansowanie realizacji inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet miasta i z wykorzystaniem środków zewnętrznych:

- funduszy strukturalnych Unii Europejskiej,
- Funduszu Spójności,
- Funduszu Ochrony Środowiska,
- Funduszu Spółek Miejskich,
- środków udostępnianych w Zintegrowanym Programie Operacyjnym Rozwoju Regionalnego.