

**ZARZĄDZENIE Nr 148/2012  
PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA**

z dnia 8 lipca 2012 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na fizyczną likwidację - rozbiórkę budynku  
mieszkalnego o nr inw. 110/750 i budynku gospodarczego o nr inw. 109/800 położonych  
przy ul. Leśnej 36, dz. 255/3 i 255/2 obr. 08 Miasta Bełchatowa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217 poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) zarządzam co następuje:

§ 1. Na podstawie Protokołu Kwalifikacyjnego oraz zawartych w nim wniosków Komisji Likwidacyjnej, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, wyrażam zgodę na likwidację – rozbiórkę budynków położonych w Bełchatowie przy ul. Leśnej 36, dz. nr 255/3 i 255/2, obr.08 m. Bełchatowa:

**mieszkalnego o nr inwent. 110/750**

o pow. użytk. 41,00 m<sup>2</sup>

wartość początkowa 4 012,75 zł

umorzenie na dzień 31.07.2012 r. 3 097,44 zł

**gospodarczego o nr inwent. 109/800**

o pow. użytk. 31,50 m<sup>2</sup>

wartość początkowa 457,13 zł

umorzenie na dzień 31.07.2012 r. 457,13 zł

§ 2. Likwidacja nastąpi w sposób i na zasadach określonych w Protokole Kwalifikacyjnym, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Skarbu Gminy, oraz Wydziałowi Inżynierii.

**PREZYDENT MIASTA**

*mgr inż. Marek Chrzanowski*

## PROTOKÓŁ

Sporządzony w dniu 27.06.2012 r. z przeglądu stanu technicznego budynku mieszkalnego, oraz budynku gospodarczego położonych w Bełchatowie przy ul. Leśnej 36, dz. 255/3 i 255/2 obr.08 m. Bełchatowa.

Komisja Likwidacyjna powołana Zarządzeniem Prezydenta Nr 131/2012 z dnia 25.06.2012 r. w składzie:

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Dorota Szczepaniak     | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Małgorzata Jędrzejczyk | - Członek Komisji        |
| 3. Cecylia Galińska       | - Członek Komisji        |
| 4. Feliks Kaczor          | - Członek Komisji        |

Na działkach nr 255/3 i 255/2 w obr.08 m. Bełchatowa znajdują się budynek mieszkalny, oraz budynek gospodarczy. Po dokonaniu przeglądu budynków Komisja stwierdza, co następuje:

**Budynek mieszkalny o nr inwent.110/750** - budynek murowany z cegły pełnej poddasze nieużytkowe. Widoczne ślady podciągania wody na ścianach /brak właściwej izolacji przeciwwilgociowej/. Strop konstrukcji większości drewnianej, ugięty. Ściany wewnętrzne stare, spękane i zawilgocone. Podłogi drewniane /brak izolacji/. Stolarka - częściowo zdemontowane okna, pozostałe okna kompletne lecz w złym stanie technicznym. Dach - konstrukcja drewniana, częściowo ugięta, zaatakowana przez korniki i grzyby, pokrycie dachowe w złym stanie technicznym.

Uwaga!

Budynek jest odłączony od zasilania w energię elektryczną.

**Budynek gospodarczy o nr inwent.109/800** - konstrukcja murowana tynkowana. Dach - więźba i pokrycie dachowe z papy w złym stanie technicznym. Posadzki mieszane, stolarka drzwiowa drewniana.

Uwaga!

Na terenie sąsiedniej posesji znajduje się głęboka studnia przykryta luźną pokrywą ze starych desek i ubikacja drewniana z których korzystali mieszkańcy budynku. Należy trwale zabezpieczyć.

### WNIOSKI

Ze względu na znaczne zniszczenia obu budynków koszty remontu są nieopłacalne. W związku z tym Komisja wnioskuje o fizyczną likwidację - rozbiórkę budynków znajdujących się na działkach nr 255/3 i 255/2 w obr.08 m. Bełchatowa.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

**Podpisy Komisji**

1.....

2.....

3.....

4.....