

INTERPELACJA RADNEGO

Sesja Rady Miejskiej Nr XVII z dnia 30.12.2015 r.

Zgłoszona przez : radnych Rady Miejskiej w Bełchatowie

Interpelacja w sprawie:

Sytuacji w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” Spółka z o.o w Bełchatowie

Treść interpelacji:

1. Prosimy o przedstawienie informacji na temat sytuacji finansowej w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” Spółka z o.o w Bełchatowie w związku z realizacją projektu pn.: „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta Bełchatowa”.
2. Prosimy o szczegółową informację na temat realizacji kontraktu nr 09 „Budowa instalacji przeróbki osadów na oczyszczalni ścieków”.
3. Prosimy o informację na temat kontraktu nr 10 „Modernizacja węzła przyjmowania ścieków i części mechanicznej oczyszczalni ścieków”, w szczególności w zakresie:
 - 3.1. Czy i kiedy AWBUD S.A., wystąpiła do zamawiającego o udzielenie gwarancji zapłaty za roboty budowlane?
 - 3.2. Dlaczego spółka WOD-KAN nie udzieliła wykonawcy gwarancji zapłaty w terminie i trybie określonym w ustawie Kodeks cywilny?
 - 3.3. Co było przyczyną i na jakiej podstawie prawnej Spółka AWBUD odstąpiła od umowy? Prosimy o podanie okoliczności prawnych odstąpienia przez wykonawcę od umowy oraz zawarcia z nim ugody, tj.: podanie konkretnych zapisów umownych stanowiących podstawę odstąpienia przez wykonawcę od umowy oraz podstawę prawną zawartej ugody. Prosimy również o podanie okoliczności faktycznych odstąpienia przez wykonawcę od umowy oraz zawarcia z nim ugody, tj.: podanie okoliczności, które wykonawca wskazał jako przesłanki odstąpienia oraz przesłanki, które legły u podstaw zawarcia z wykonawcą ugody.
 - 3.4. Prosimy o informację, co było przedmiotem ugody zawartej pomiędzy Spółką AWBUD, a WOD-KAN Sp. z o.o. i jaki był zakres rzeczowy i finansowy wzajemnych ustępstw?
 - 3.5. Prosimy o informację dotyczącą zabezpieczenia interesów Spółki WOD-KAN podczas negocjacji zapisów ugody w świetle regulacji ustawy Kodeks cywilny - Art. 649³. § 1. Wykonawca (generalny wykonawca) robót budowlanych może w każdym czasie żądać od inwestora gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez inwestora.

§ 2. Udzielenie gwarancji zapłaty nie stoi na przeszkodzie żądaniu gwarancji zapłaty do łącznej wysokości określonej w § 1.

Art. 649⁴. § 1. Jeżeli wykonawca (generalny wykonawca) nie uzyska żądanej gwarancji zapłaty w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 45 dni, uprawniony jest do odstąpienia od umowy z winy inwestora ze skutkiem na dzień odstąpienia.

§ 2. Brak żądanej gwarancji zapłaty stanowi przeszkodę w wykonaniu robót budowlanych z przyczyn dotyczących inwestora.

§ 3. Inwestor nie może odmówić zapłaty wynagrodzenia mimo niewykonania robót budowlanych, jeżeli wykonawca (generalny wykonawca) był gotów je wykonać, lecz doznał przeszkody z przyczyn dotyczących inwestora. Jednakże w wypadku takim inwestor może odliczyć to, co wykonawca (generalny wykonawca) oszczędził z powodu niewykonania robót budowlanych.

Mając na uwadze powołane wyżej przepisy prosimy o podanie zakresu interesów Spółki WOD-KAN objętego ochroną podczas negocjacji warunków ugody.

4. Prosimy o podanie szczegółowej informacji na temat działalności rady nadzorczej w Spółce WOD-KAN w latach 2011-2015, w związku z realizacją projektu „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta Belchatowa”.

Odpowiedź na interpelację proszę przekazać niżej podpisanym radnym.

Elżbieta Natwałowa

podpis

Zdzisław Madziarski

Miron Wyszczadowski

Adam Cielinski

Sebastian Bróda

Radosław Herwadziński

Margareta Papiete

Wspólniści Demur

Dorota Pytlewska

Józef Dziuga

Krzysztof Pienkwa

Jasna Janicka

Józef Warkniński